



Les territoires de l'économie lyonnaise

Economie, emploi, insertion

Portes du Sud
Edition 2018



Sommaire

Dynamiques de population 5

103 600

habitants

Population et solde migratoire 6

Dynamiques résidentielles 7

Niveau de vie 8

Bassin d'emplois 10

50 000

emplois totaux

Dynamiques et spécificités économiques ... 11

11 %
des emplois salariés
dans la sphère publique

Spécialisations de l'économie 13

Entreprises et établissements 16

Création d'entreprises 19

Fonctions économiques 20

Artisanat 21

Comportements d'achat 22

Offre commerciale 23

Construction de locaux 24

Immobilier d'entreprises 25

Principaux sites d'activité selon le PLU-H 26

44 820

emplois salariés
privés

6 450

établissements

Marché du travail et insertion 27

Population active et emploi 28

Offre d'emploi 29

Demande d'emploi 30

Adéquation offre et demande d'emploi 31

Demandeurs d'emploi les plus éloignés du marché du travail ... 32

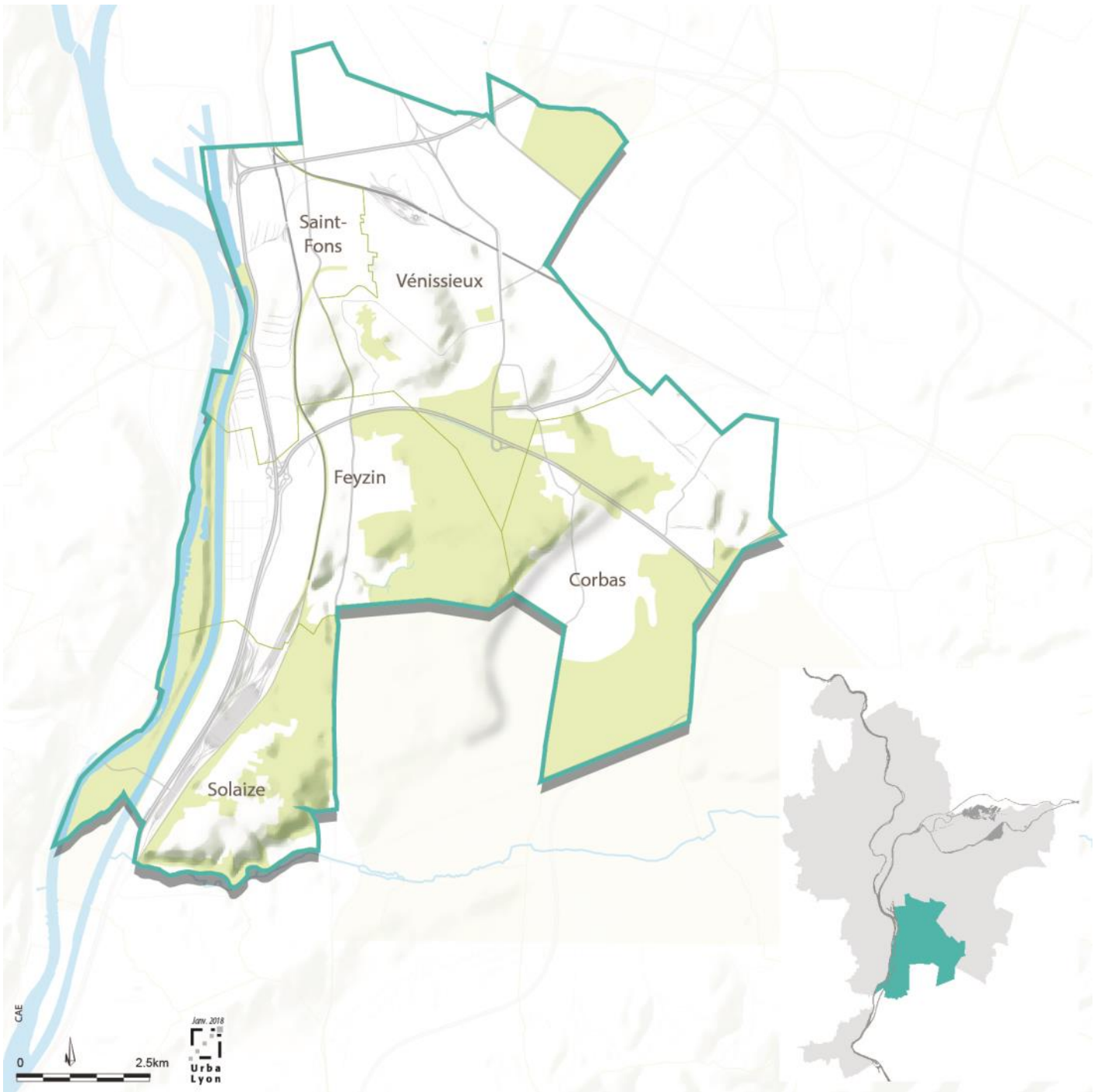
Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité 33

850
créations d'entreprise

12 230
demandeurs d'emploi

4 940
foyers bénéficiaires du RSA

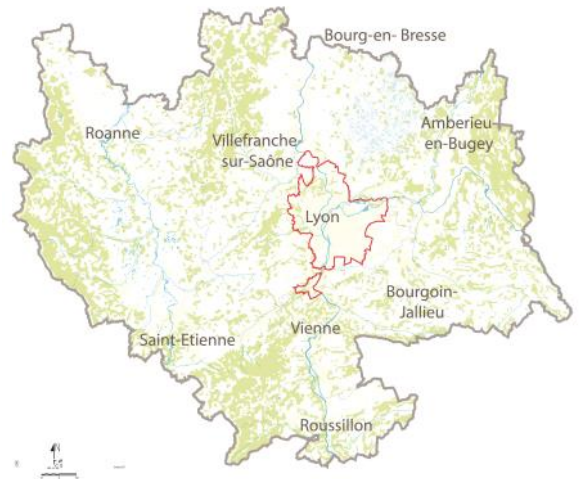
Portes du Sud



Deux territoires de comparaison, la métropole et l'aire métropolitaine

L'aire métropolitaine est constituée des 13 Scot de l'aire métropolitaine lyonnaise

- Métropole de Lyon
- Aire métropolitaine



Dynamiques de population

+ 1 310
habitants par an

36 620
personnes viennent chaque
jour travailler dans le territoire
des Portes du Sud

17 050 €
de revenu annuel médian
estimé en 2014 par unité de
consommation



103 600
habitants

8 %
des habitants de la métropole

+ 1,3 %
par an entre 2009 et 2014

dont **+ 1,3 %** de solde naturel

et **+ 0 %** de solde migratoire apparent

+ 1 310 habitants par an

Population et solde migratoire

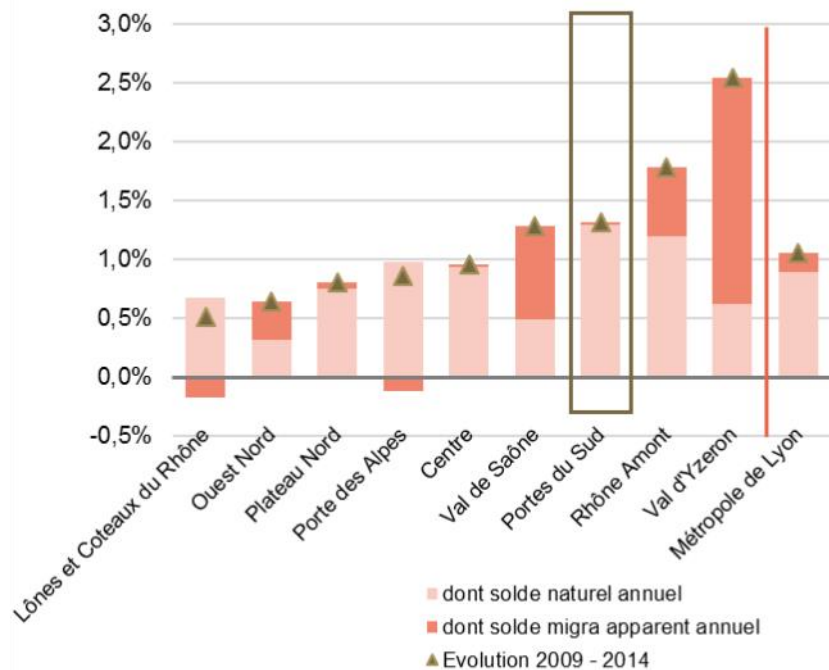
Une population qui croît grâce à une natalité importante

Portes du Sud compte 103 600 habitants en 2014, soit 8% des habitants de la métropole lyonnaise.

En moyenne chaque année, le territoire gagne 1 315 habitants supplémentaires, soit une hausse moyenne annuelle de 1,3% (contre +1,1 % à l'échelle de l'ensemble de la métropole).

Cette dynamique s'explique par un solde naturel très favorable.

Évolution annuelle moyenne de population par conférence territoriale des maires entre 2009 et 2014 (en %/an)



Définitions

Solde naturel : différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Solde migratoire apparent : il correspond à la différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

Source : Insee, RP 2014

Un territoire fortement lié au Centre

La grande majorité des habitants de Portes du Sud (95 %) est restée dans son bassin de vie entre 2013 et 2014, soit 96 250 personnes. Dans la métropole, le Centre constitue la principale origine et destination des migrations résidentielles. En un an, Lyon et Villeurbanne ont été la destination de 1 370 habitants de la conférence. A l'inverse, 1 920 habitants du Centre ont élu domicile dans la conférence.

5 308

nouveaux habitants entre 2013 et 2014

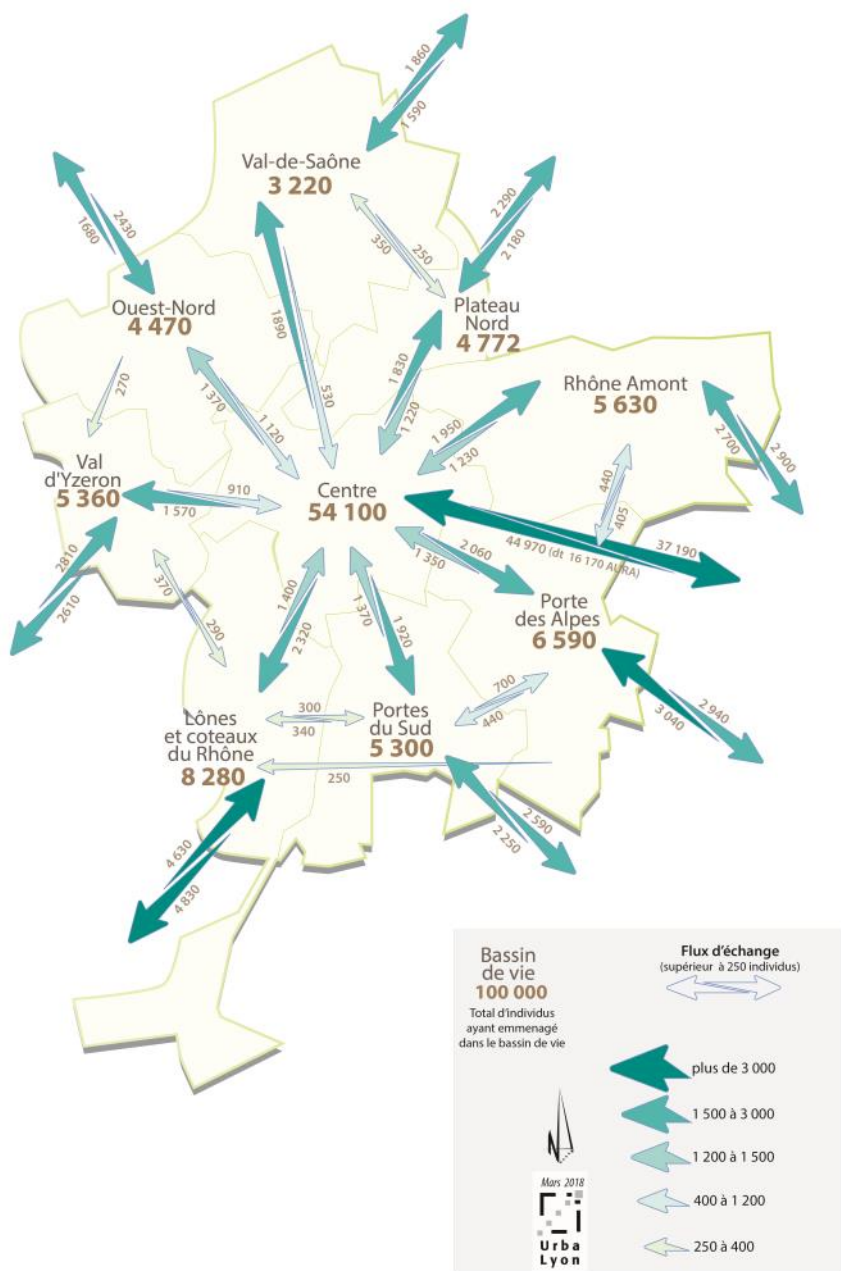
5 377

sortants entre 2013 et 2014

Le Centre,

principale provenance des habitants des Portes du Sud

Flux résidentiels d'individus entre 2013 et 2014



Source : Insee, migrations résidentielles 2014

Définitions

Flux résidentiels : ils correspondent aux flux d'individus qui sont entrés dans un territoire et ceux qui sont sortis au cours de l'année. Ce concept est indépendant de la nationalité. Un certain nombre est resté dans la même zone soit dans un autre logement soit dans le même.

Seuls les flux d'entrants incluent les personnes en provenance de l'étranger. En effet, le recensement de la population ne permet pas de connaître le nombre de sortants en direction de l'étranger.

Taux de migrations nettes : le taux de migration nette d'une zone géographique donnée correspond au taux d'évolution de la population imputable aux mouvements migratoires entre cette zone et les autres parties du territoire national. Il rapporte le solde migratoire net (entrées moins sorties) à la population moyenne de la zone.

Niveau de vie

Des niveaux de vie plutôt faibles mais en croissance

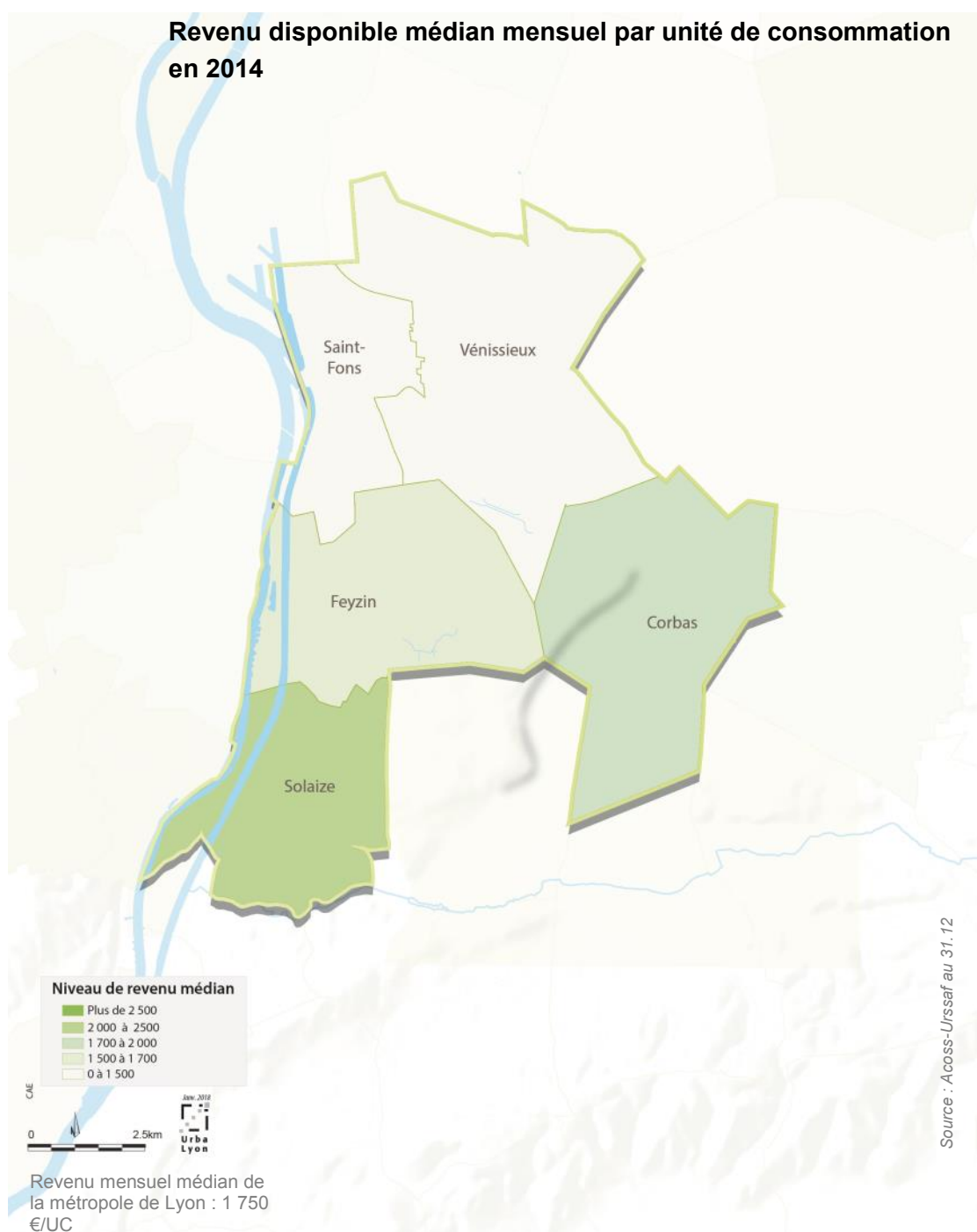
17 050 €

de revenu annuel médian disponible estimé en 2014 par unité de consommation

Saint Fons et Vénissieux font partie des communes de la métropole où le niveau de vie est le plus faible, juste après Vaulx-en-Velin.

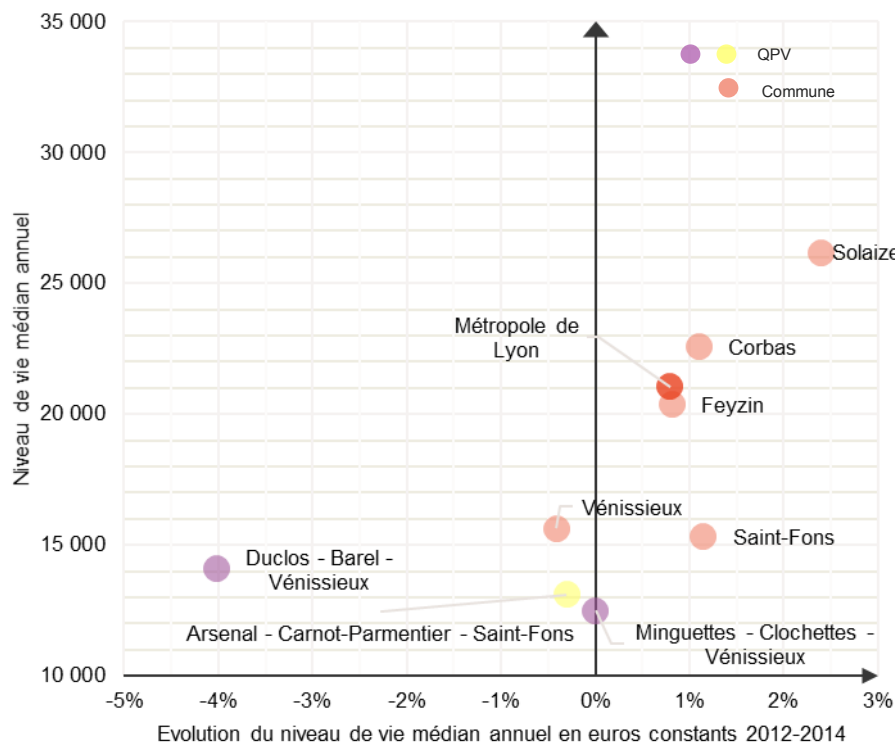
Corbas et Solaize affichent des niveaux de vie supérieurs à la moyenne métropolitaine.

Entre les deux extrémités, Feyzin est dans une situation proche de la moyenne métropolitaine.



Source : Insee, FiLoSoFi 2014

Niveau de vie médian annuel en 2014 et évolution 2012-2014 dans les communes et les quartiers en politique de la ville



Source : Insee, FiLoSoFi

Clé de Lecture

En 2014, les habitants de Solaize ont un revenu disponible annuel de plus de 26 000 euros /UC. Ce niveau de vie est en croissance de 2,4% par rapport à 2012.

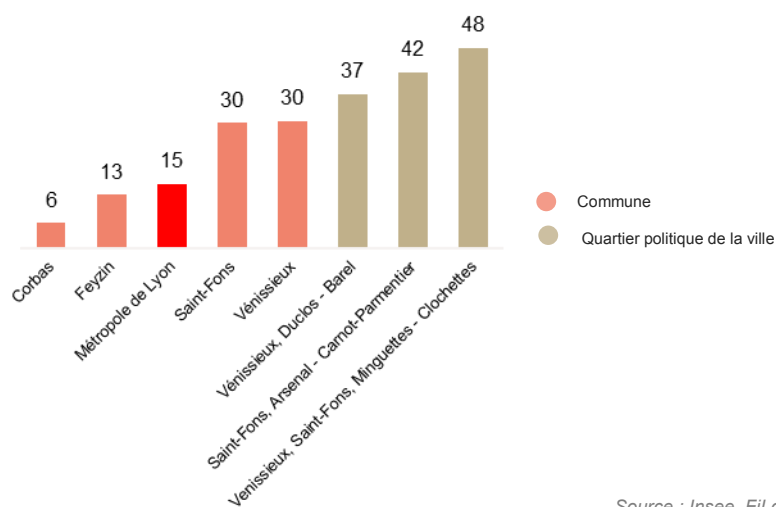
Définitions

Niveau de vie : revenu à la disposition du ménage pour consommer et épargner (après prélèvement des impôts et versement des prestations sociales). Il comprend le revenu déclaré, les prestations sociales reçues et la prime pour l'emploi. Au total de ces ressources, on déduit les impôts directs.

Unité de consommation : coefficient de pondération attribué à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante :

- 1 UC pour le premier adulte du ménage ;
- 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ;
- 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.

Taux de pauvreté (en %) en 2014 dans les communes et les quartiers politique de la ville



Source : Insee, FiLoSoFi 2014

Taux de pauvreté : le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil. L'Insee, mesure la pauvreté monétaire de manière relative. Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60 % du niveau de vie médian. Le seuil de pauvreté atteint 1 008 €/mois pour une personne seule en 2014.

QPV ou quartier politique de la ville : Depuis 2014, la loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine a défini des quartiers prioritaires pour la politique de la ville. Les QPV remplacent les zones urbaines sensibles (ZUS) et les contrats urbains de cohésion sociale (CUCS).

La commune de Solaize présente un nombre total de ménages ou un nombre de ménages sous le seuil de bas revenu insuffisant et tombe sous le seuil du secret statistique

50 050

emplois totaux

35 720

actifs ayant un emploi

140

emplois pour 100 actifs

38 %

des actifs travaillent dans leur territoire de résidence

36 620

personnes viennent chaque jour travailler dans les Portes du Sud

Principales communes de résidence des actifs

Vénissieux	7 620
Saint-Fons	2 186
Feyzin	1 759
Hors territoire	
Villeurbanne	2 433
Lyon 8e	2 234
Saint-Priest	1 759

Principales communes de travail des résidents

Vénissieux	7 982
Saint-Fons	2 076
Corbas	1 628
Hors territoire	
Lyon 3e	2 586
Saint-Priest	2 207
Lyon 7e	1 909

Définition

Le nombre d'emplois rapportés aux actifs ayant un emploi est appelé **indicateur de concentration d'emploi**. Il mesure le rapport entre le nombre d'emplois total d'un territoire sur le nombre de résidents qui en ont un. Si l'indicateur est inférieur à 100, le territoire est qualifié de résidentiel.

Déplacements domicile-travail

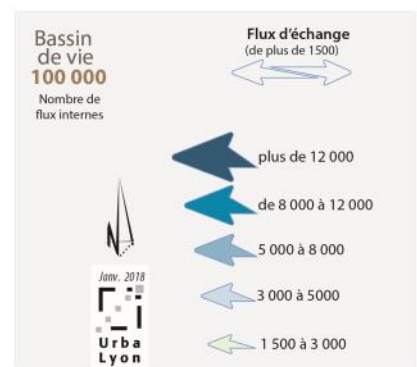
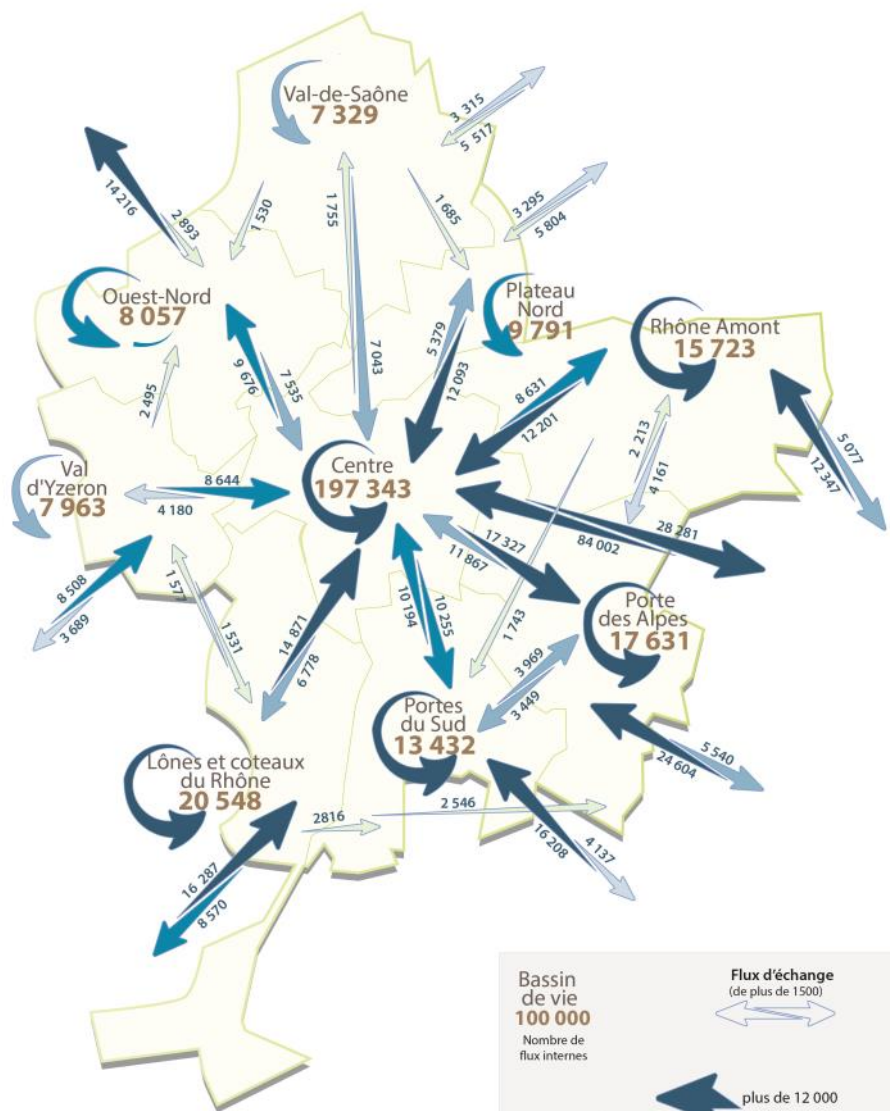
Un pôle d'emplois attractif pour les actifs de l'extérieur de la métropole lyonnaise

La majorité des actifs quittent la conférence pour travailler. Les flux à destination du Centre sont les plus importants (10 200 actifs).

Inversement, autant d'actifs résidents du Centre (10 255) viennent travailler dans Portes du Sud.

La conférence est aussi très attractive pour les actifs résidant à l'extérieur de la métropole lyonnaise. Ils sont 16 200 à y venir quotidiennement pour travailler.

Principales destinations des flux domicile-travail



Source : Insee, RP 2014

Dynamiques et spécificités économiques

44 820

emplois salariés privés
fin 2016

- 520

emplois
depuis 2011

89 %

c'est la part
de l'emploi salarié
de la sphère privée

6 450

établissements

850

créations d'entreprise
en 2016



Une industrie performante

44 820

emplois salariés privés
en 2016

26%

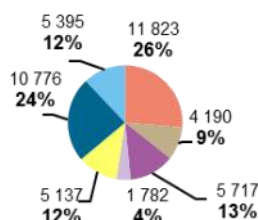
des emplois
dans l'industrie

5 390

emplois dans la sphère
publique

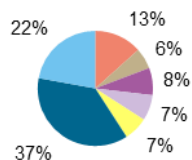
Emploi salarié privé par grand secteur en 2016

Portes du Sud



Métropole de
Lyon

559 987 emplois



Source : Acooss-Urssaf au 31.12

L'économie locale est marquée par une industrie diversifiée et performante. Elle s'appuie sur un tissu de petites et moyennes entités et de grands groupes de renommée nationale, voire internationale. Certains font partie des pôles de compétitivité de la région AURA : celui spécialisé dans le domaines du transport (CARA), et dans la chimie (Axelera).

Le territoire compte également de grandes entreprises opérant dans d'autres industries performantes (Aldes Aéraulique, Vignal systems,...) ainsi que le domaine de l'environnement (Pizzorno, Nicollin, Sita Lyon).

Des spécificités industrielles fortes en dépit d'une baisse continue de l'emploi

Le territoire se distingue par une forte présence des activités industrielles. En 2016, la conférence représente 16 % de l'emploi industriel de la métropole, alors que sa part dans l'emploi total est de 8 %.

Plus du quart de l'emploi salarié privé du bassin de vie (26 %) relève de l'industrie-environnement. C'est deux fois plus que dans l'ensemble de la métropole (13 %).

L'industrie locale est spécialisée dans les domaines de :

- la fabrication de matériels de transport qui emploie 2 170 salariés privés en 2016, soit 18 % des salariés privés industriels de la conférence (Renault Trucks),

- l'industrie chimique et la plasturgie qui emploient 2 400 salariés, soit 20 % des emplois industriels de la conférence grâce à la présence de grands groupes dans la vallée de la chimie (Total, Elkem Silicones ou Solvay-Rhodia),

- l'industrie électronique, informatique et optique qui emploie 1660 salariés, soit 15 % de l'emploi industriel (Robert Bosch France),

- la métallurgie (6 %),

- ou l'environnement qui emploie 910 salariés, soit 8 % de l'emploi industriel local (Serpil, Serned, Ortec environnement).

L'emploi industriel continue de baisser

Entre 2011 et 2016, le secteur industriel de la conférence a perdu plus de 800 de ses effectifs salariés privés, soit - 6 % en l'espace de 5 ans (- 5 % dans la métropole).

Cette baisse a touché la plupart des domaines. Ainsi, on compte 600 emplois de moins dans la fabrication de matériels de transport, 350 emplois en moins dans la fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques (restructuration de Bosch), 300 emplois en moins dans l'industrie chimique et la plasturgie.

D'autres secteurs ont progressé. Parmi eux, l'environnement et l'énergie. Ainsi, les activités de production et distribution d'eau, assainissement, gestion des déchets et dépollution ont enregistré 160 emplois supplémentaires. La production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné a gagné 150 emplois supplémentaires.

Commerce de gros et automobile, et BTP, surreprésentés

Le commerce de gros et l'automobile emploient 14% des salariés dans le territoire. Cette part est de seulement 8 % dans la métropole. Le secteur a vu ses effectifs salariés privés progresser de près de 7 % en 5 ans, soit 353 emplois supplémentaires.

Le BTP représente 9 % de l'emploi salarié privé totale de la conférence. C'est 3 points de plus que dans la métropole (6 %).

Entre 2011 et 2016, le BTP a perdu 462 emplois salariés privé, soit - 10 % en 5 ans.

Le transport-logistique : 12 % des emplois privés de la conférence

S'appuyant sur la plateforme logistique de Corbas et la ZI Lyon Sud-Est qui accueille de grands groupes (Stef, Chronopost, Tea Lyon, Gefco...), l'emploi relevant du secteur de transport-logistique est toujours surreprésenté. Ceci en dépit d'une baisse les cinq dernières années.

En 2016, il emploie 12 % des salariés de Portes du Sud, mais seulement 7% des salariés de la métropole.

Entre 2011 et 2016, le transport-logistique a accusé une perte de près de 220 emplois, soit un taux de baisse de 4%.

Des services toujours peu représentés

Les emplois dans les activités de services progressent mais restent sous-représentés.

Entre 2011 et 2016, les emplois de services ont enregistré 740 emplois privés supplémentaires (+620 emplois dans les activités de services aux particuliers et +120 emplois supplémentaires dans les services aux entreprises).

En 2016, les services aux particuliers occupent 12% des salariés de la conférence, soit presque deux fois moins que dans l'ensemble de la métropole (22%).

Les services aux entreprises emploient 24% des salariés privés dans la conférence mais 37% dans l'ensemble de la métropole lyonnaise. Parmi les services aux entreprises, le territoire se distingue par une forte représentation des emplois dans le domaine de la recherche et développement scientifique qui emploie 1 350 salariés.

Part de l'emploi public dans l'emploi salarié

Portes du Sud



Métropole de Lyon



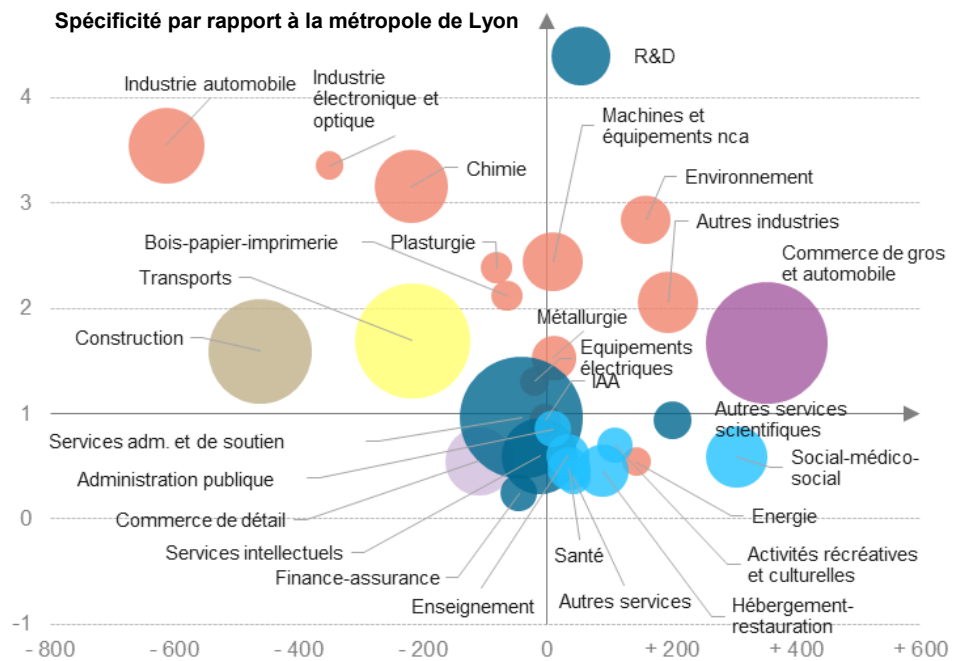
Aire métropolitaine



Source : Insee - Clap 31-12-2015

Volume d'emploi des secteurs d'activité en 2016, évolution en 5 ans et spécificité par rapport à la métropole

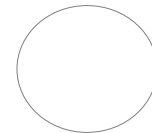
Sélection parmi les activités en NAF 38 les plus représentatives en emploi ou spécificité
La taille des bulles est proportionnelle à l'emploi en 2016



- Industrie, énergie, environnement
- BTP
- Commerce de gros et automobile
- Commerce de détail
- Transports - logistique
- Services aux entreprises, finance, immobilier
- Services aux particuliers

Nombre d'emplois

3 000



Source : Acoess-Urssaf au 31.12

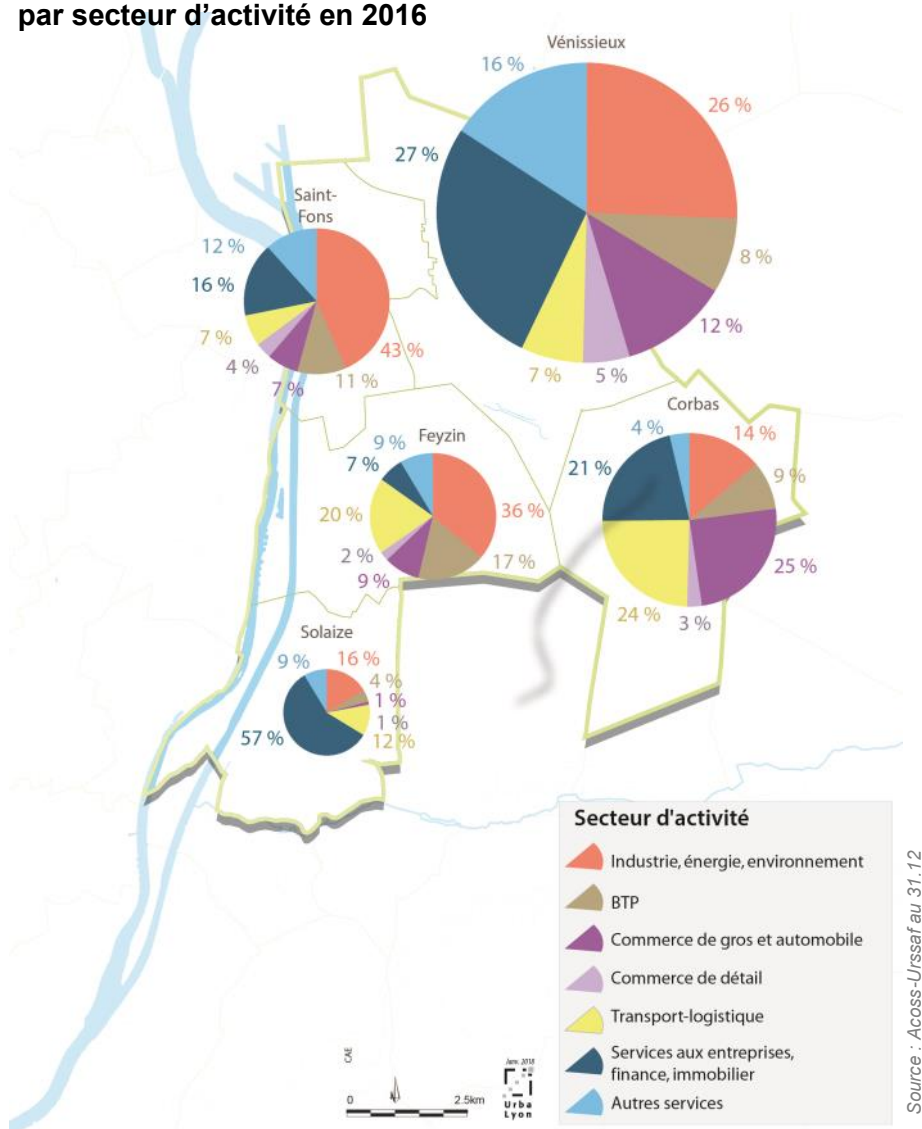
***Clé de Lecture**

L'industrie automobile emploie 2170 salariés en 2016. Elle constitue une spécialisation forte du territoire. Ceci en dépit d'une perte de 6 000 emplois les cinq dernières années.

Définitions

L'indice de spécificité est le rapport entre le poids relatif de l'activité sur le territoire et le même poids relatif dans la métropole de Lyon. Supérieur à 1, l'activité est surreprésentée, inférieur à 1 elle est sous-représentée.

Répartition de l'emploi salarié privé par secteur d'activité en 2016



Emploi salarié privé par commune de 2008 à 2016

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Evolution 2011-2016
Corbas	7 686	7 195	7 540	7 625	7 748	7 886	7 990	7 951	8 204	+8%
Feyzin	5 270	5 115	4 930	4 984	4 871	4 766	4 713	4 704	4 337	-13%
Saint-Fons	5 661	5 399	5 371	5 523	5 484	5 620	5 667	5 755	5 769	+4%
Solaize	1 880	1 918	1 960	1 931	2 011	2 022	2 072	2 003	2 024	+5%
Vénissieux	26 507	25 024	24 942	25 272	24 952	24 818	23 710	24 194	24 486	-3%
Portes du Sud	47 004	44 651	44 743	45 335	45 066	45 112	44 152	44 607	44 820	-1%
Métropole de	526 387	515 180	523 328	532 035	534 130	536 119	541 364	550 293	559 987	+5%

Source : Acoess-Urssaf au 31.12

Entreprises et établissements

5 453 établissements dont 85 de plus de 100 salariés

Parmi les établissements avec salariés, le territoire compte un tiers d'établissements avec 10 salariés ou plus, contre un quart dans la métropole lyonnaise.

4 % des établissements, soit 85 comptent 100 salariés et plus, c'est proportionnellement deux fois plus que dans la métropole lyonnaise (2 %).

Les services aux particuliers concernent plus d'un établissement sur quatre (27 %) du territoire. Ceux dédiés aux entreprises sont le domaine d'activité de plus d'un établissement sur cinq (22 %).

Définitions

Entreprise :

selon l'Insee, l'entreprise est la plus petite combinaison d'unités légales qui constitue une unité organisationnelle de production de biens et de services jouissant d'une certaine autonomie de décision, notamment pour l'affectation de ses ressources courantes. Le nombre d'entreprises correspond au nombre de sièges sociaux.

Etablissement :

l'établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services : ce peut être une usine, une boulangerie, un magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, la « boutique » d'un réparateur de matériel informatique...

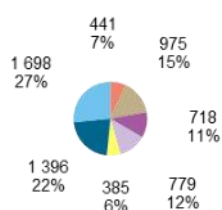
L'établissement, unité de production, constitue le niveau le mieux adapté à une approche géographique de l'économie.

Nombre d'entreprises et d'établissements (publics et privés) en 2016

	Portes du Sud	Métropole de Lyon	Aire Métropolitaine
Nombre d'entreprises	5 443	107 964	248 548
Nombre d'établissements	6 453	125 561	285 566
Dont établissements sans salarié	4048	84022	192551
Dont établissements avec	2 405	41 539	93 015
Nombre d'établissements	78	881	1596
Nombre d'établissements de plus de 500 salariés	7	104	149

Source : INSEE dénombrement, au 1er janvier

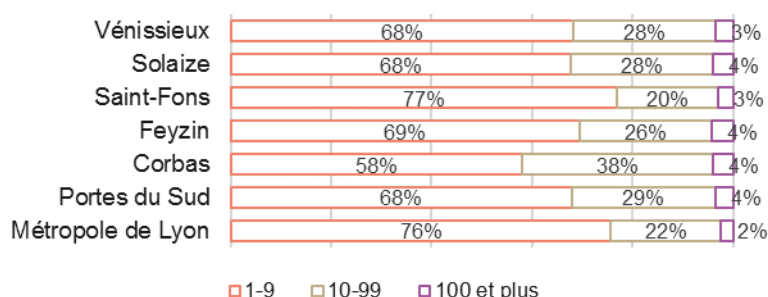
Secteurs d'activité des établissements en 2016



- Industrie, énergie, environnement
- BTP
- Commerce de gros et automobile
- Commerce de détail
- Transports - logistique
- Services aux entreprises, finance, immobilier
- Autres services

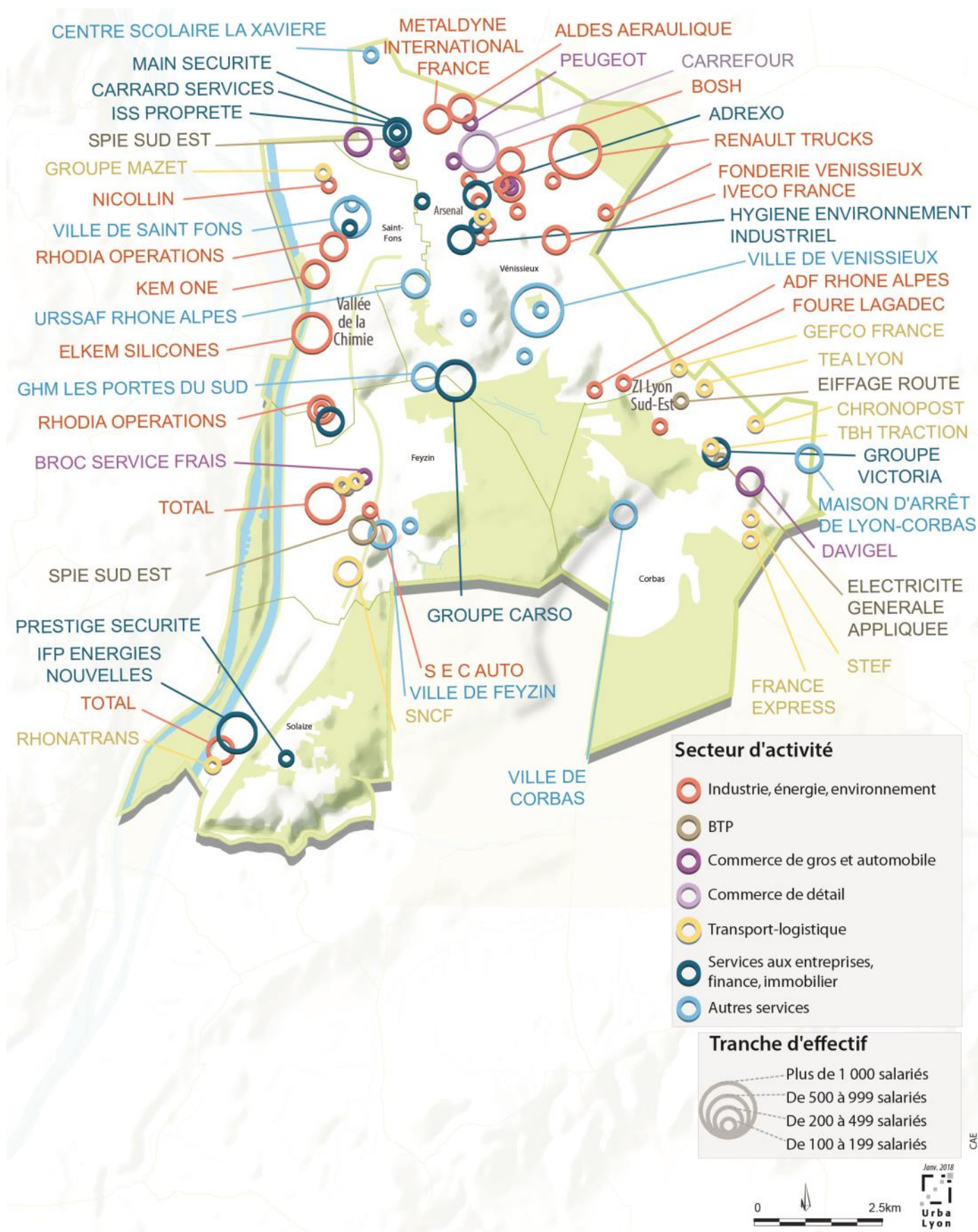
Source : INSEE dénombrement, au 1er janvier

Nombre d'établissements avec salariés selon la tranche d'effectif en 2016



Source : INSEE dénombrement, au 1er janvier

Principaux établissements et leur secteur d'activité en 2017



Source : Insee - Fichier Sirene 2017

Etablissements privés de plus de 300 salariés

Etablissement	Commune	Activité	Tranche d'effectif
Renault Trucks	Vénissieux	Construction de véhicules automobiles	2000-2099
Carso*	Vénissieux	Analyses, essais et inspections techniques	700-799
Total Raffinage France	Feyzin	Raffinage du pétrole	600-699
Carrefour	Vénissieux	Hypermarchés	600-699
Elkem Silicones France	Saint-Fons	Fabrication de matières plastiques de base	500-599
Groupe Victoria*	Corbas	Nettoyage courant des bâtiments	400-499
Spie Sud-Est*	Feyzin	Travaux d'installation électrique dans tous locaux	400-499
Solvay - Saint-Fons Spécialités	Saint-Fons	Fabrication d'autres produits chimiques organiques de base	300-399
Solvay - Centre de recherche et innovation	Saint-Fons	Recherche-développement : autres sciences physiques et naturelles	300-399
Total additifs et carburants spéciaux	Solaize	Raffinage du pétrole	300-399
Main Sécurité	Vénissieux	Activités de sécurité privée	300-399
Iss Propreté	Vénissieux	Nettoyage courant des bâtiments	300-399
Groupe hospitalier mutualiste Les Portes du sud	Vénissieux	Activités hospitalières	300-399
Carrard Services	Vénissieux	Autres activités nettoyage des bâtiments et nettoyage industriel	300-399
Bosch Rexroth*	Vénissieux	Fabrication d'équipements hydrauliques et pneumatiques	300-399
Adrexo	Vénissieux	Activités des agences de publicité	300-399

Etablissement secondaire

*Siège social

Source : Insee fichier Sirene février 2017

Etablissements publics, parapublics et associatifs de plus de 200 salariés

Etablissement	Commune	Activité	Tranche d'effectif
Commune de Vénissieux*	Vénissieux	Administration publique générale	1800-1899
IFP Energies nouvelles	Solaize	Recherche-développement : autres sciences physiques et	800-899
Commune de Saint-Fons*	Saint-Fons	Administration publique générale	600-699
Urssaf Rhône-Alpes*	Vénissieux	Activités générales de sécurité sociale	400-499
Maison d'arrêt Lyon Corbas	Corbas	Justice	300-399
Commune de Feyzin*	Feyzin	Administration publique générale	300-399
SNCF Mobilités	Feyzin	Transport ferroviaire interurbain de voyageurs	200-299
Commune de Corbas*	Corbas	Administration publique générale	200-299

Etablissement secondaire

*Etablissement principal

Source : Insee fichier Sirene février 2017

Entreprises de plus de 150 millions de chiffre d'affaires

Raison sociale	Commune	Activité	CA (k€)	Date
IVECO	Vénissieux	Commerce d'autres véhicules automobiles	1 577 296	31/12/2016
SPIE Sud-Est	Feyzin	Travaux d'installation électrique dans tous locaux	327 769	31/12/2016
Descours et Cabaud	Vénissieux	Commerce de gros de quincaillerie	236 632	31/12/2016
France Boissons	Corbas	Commerce de gros de boissons	222 690	31/12/2016
Starterre	Saint-Fons	Commerce de voitures et de véhicules automobiles légers	218 769	31/12/2016
Aldes	Vénissieux	Fabrication d'équipements aérauliques et frigorifiques industriels	176 197	31/12/2016
AkzoNobel	Corbas	Commerce de gros d'appareils sanitaires et de produits de décoration	151 899	31/12/2016
Mercedes-Benz Groupe Chopard	Saint-Fons	Commerce de voitures et de véhicules automobiles légers	150 884	31/12/2016

Source : Bureau van Dijk-Diane (comptes sociaux)

Création d'entreprises

854 entreprises créées en 2016

Avec un taux de création de 16,2%, le rythme de renouvellement du tissu entrepreneurial local est comparable à celui de la métropole.

Les services sont les activités privilégiées des créateurs pour tous les territoires. Ils demeurent toutefois, relativement moins investis dans la conférence comparée à la métropole.

A l'inverse, le BTP et le commerce sont plus représentés chez les créateurs de la conférence de Portes du Sud.

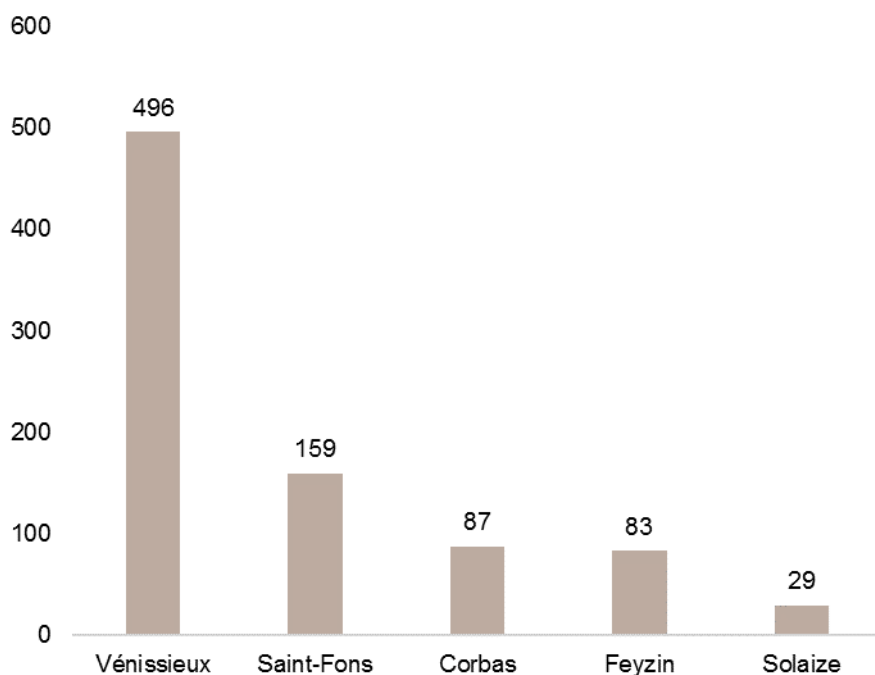
Pour les périodes d'évolution retenues ici, le nombre de créations a progressé deux fois moins vite dans la conférence de Portes du Sud que dans la métropole.

Caractéristiques des créations d'entreprise en 2016

	Portes du Sud	Métropole de Lyon	Aire métropolitaine
Nombre de créations	854	17 137	31 096
% d'entreprises individuelles	65%	67%	67%
Part des entreprises créées avec salariés	5,3%	3,8%	4,2%
Part d'entreprises artisanales	33,8%	18,3%	24,8%
Taux de création	16,2%	16,3%	14,0%
Evolution 2012-2016	+7,4%	+15,5%	+5,8%
Evolution 2015-2016	+6,1%	+11,4%	+6,4%

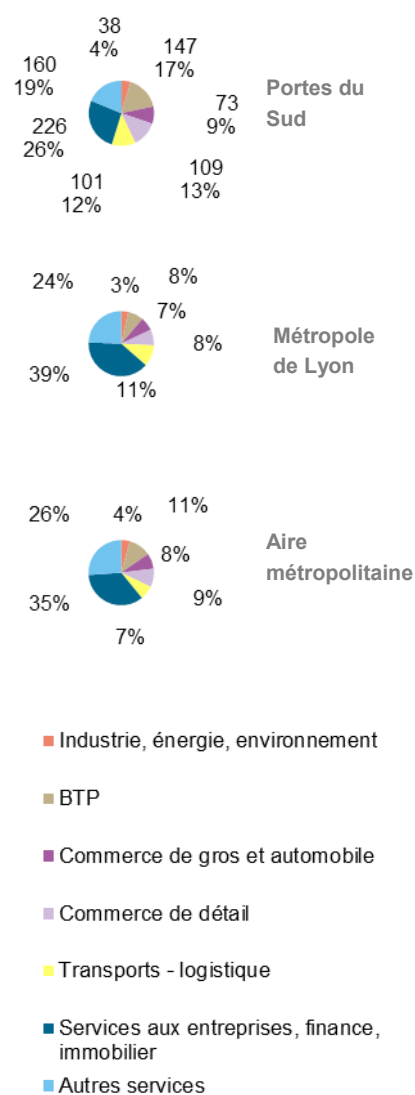
Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Répartition des créations d'entreprises en 2016



Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Créations d'entreprises par grands secteurs en 2016



Source : Insee - Sirène démographie des entreprises

Fonctions économiques

Fonctions productives et fonctions transversales, fortement représentées

50 000

emplois totaux en 2014

Une forte spécificité s'observe dans les métiers des fonctions de production (BTP, fabrication). Ils représentent 19 % des emplois, soit 7 points de plus que dans la métropole.

Avec un quart des emplois, les fonctions transversales (transport-logistique, entretien-réparation) sont deux fois plus nombreuses que dans la métropole (12 %).

Les fonctions métropolitaines sont sous-représentées mais plusieurs d'entre elles progressent comme la gestion ou les prestations intellectuelles.

Définitions

Mise au point par l'Insee, l'analyse fonctionnelle des emplois complète l'analyse traditionnelle par secteurs d'activité. Quinze fonctions ont été définies selon le métier exercé (CSP) par les actifs. Elles ont été regroupées en quatre grands postes.

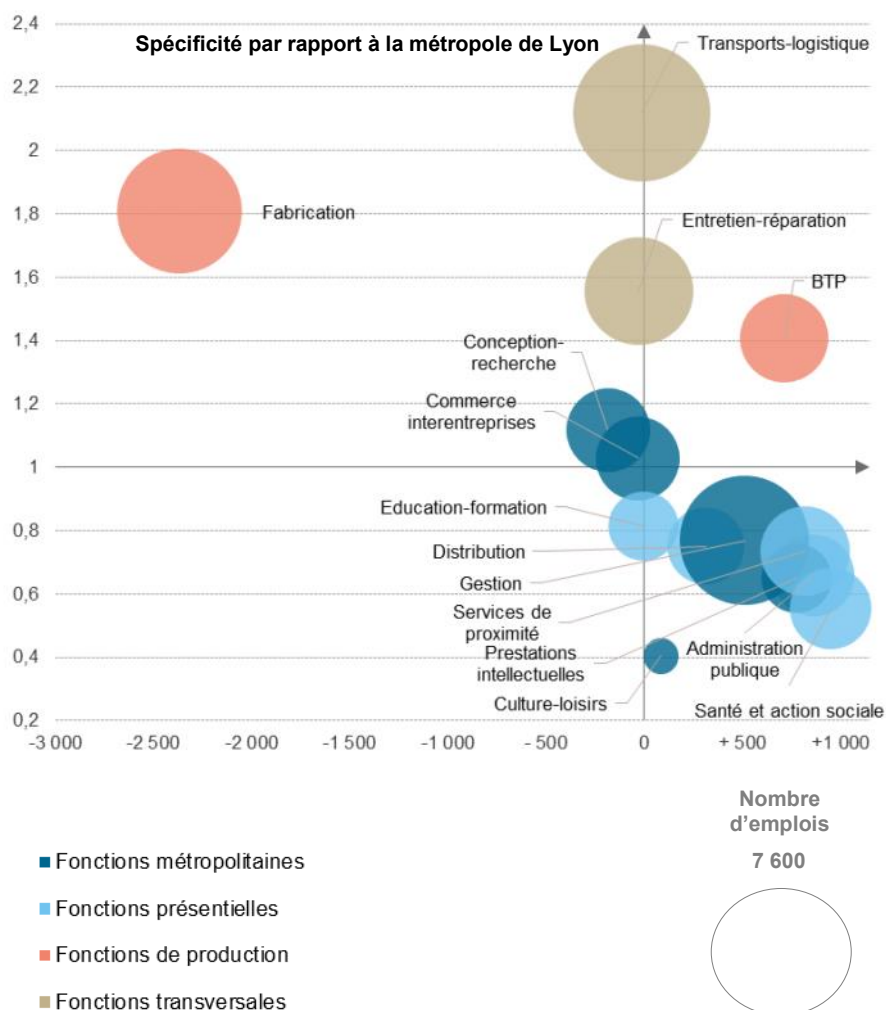
Fonctions métropolitaines : gestion, conception-recherche, prestations intellectuelles, commerce interentreprises et culture-loisirs.

Fonctions présentesielles (au service de la population) : distribution, services de proximité, éducation-formation, santé-action sociale et administration publique.

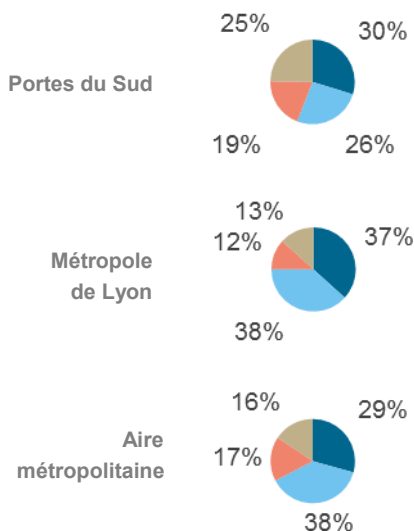
Fonctions de production concrète : agriculture, BTP, fabrication

Fonctions transversales : transport-logistique, entretien-réparation.

Emploi par fonction en 2014, évolution 1999-2014 et spécificité par rapport à la métropole de Lyon



Répartition de l'emploi total par type de fonction en 2014



Source : Insee - RP 2014

Source : Insee-RP

Artisanat

Une entreprise sur trois est artisanale

Le territoire compte 1 772 entreprises artisanales, soit un tiers des entreprises de la conférence. L'artisanat a ainsi une place plus importante dans le tissu d'entreprises des Portes du Sud qu'en moyenne dans la métropole (34 % des entreprises contre 21 %).

Il s'agit pour plus de 80 % d'entreprises du bâtiment ou opérant dans la fabrication.

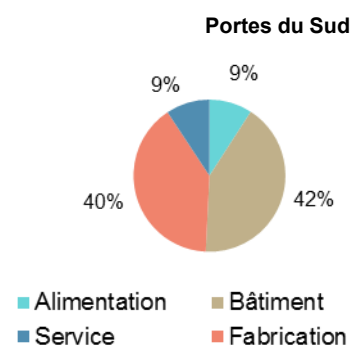
Entre 2014 et 2016, les immatriculations ont été nombreuses dans le BTP, mais également dans les services.

Caractéristiques des entreprises artisanales en 2016

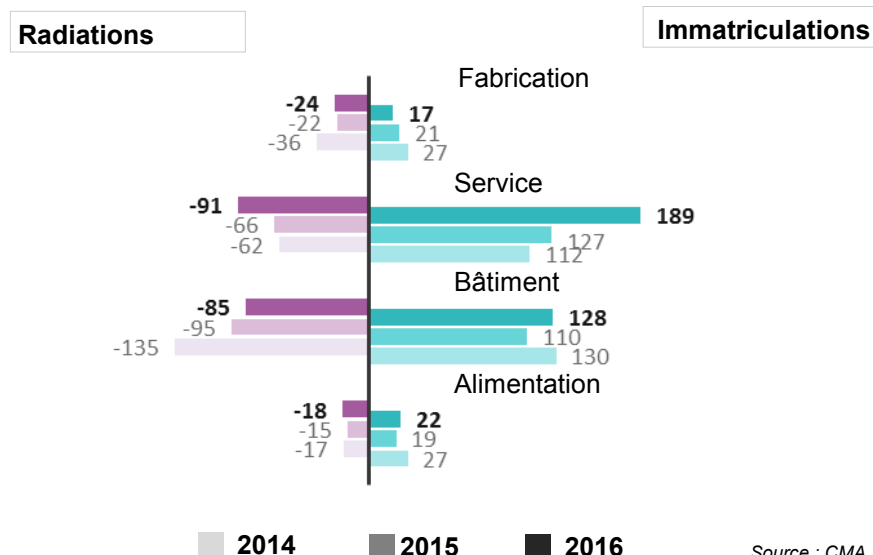
	Portes du Sud	Métropole de Lyon
Nombre d'entreprises artisanales	1 772	21 790
Taux d'entreprise artisanale en 2017	34%	21%
Part des entreprises individuelles en 2016	52%	49%
Part des micro-entrepreneurs	32%	30%
Part des SARL et EURL	30%	35%
Part SAS et SASU	18%	15%
Taux de chef d'entreprises de plus de 55 ans	15%	22%

Source : CMA

Secteur d'activité des entreprises artisanales en 2017



Radiation et immatriculation des entreprises artisanales par activité



Entreprises artisanales accueillant des apprentis

	Contrats signés en 2016-2017
Alimentation	24
Bâtiment	51
Services	34
Fabrication	7
Total	116

Source : CMA

Une attractivité commerciale à confirmer

En 2017, les dépenses commerciales des résidents de la conférence s'élèvent à 489 M€. La majorité a été dépensée hors du territoire (54,6 %) mais cette part diminue.

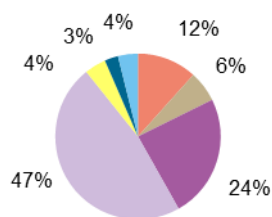
Le chiffre d'affaires généré par les commerces locaux atteint 407 millions d'euros. Trois quart du chiffre d'affaires est issu de l'alimentaire, grâce notamment aux grandes surfaces à dominante alimentaire. En 2017, 13 grandes surfaces ont généré 71 % du chiffre d'affaires total.

Destination des dépenses des résidents du secteur en 2017 et évolution depuis 2012

Dans le secteur	Hors du secteur
45%	55%
219 M€	270 M€
+ 1,4 pts	- 1,4 pts

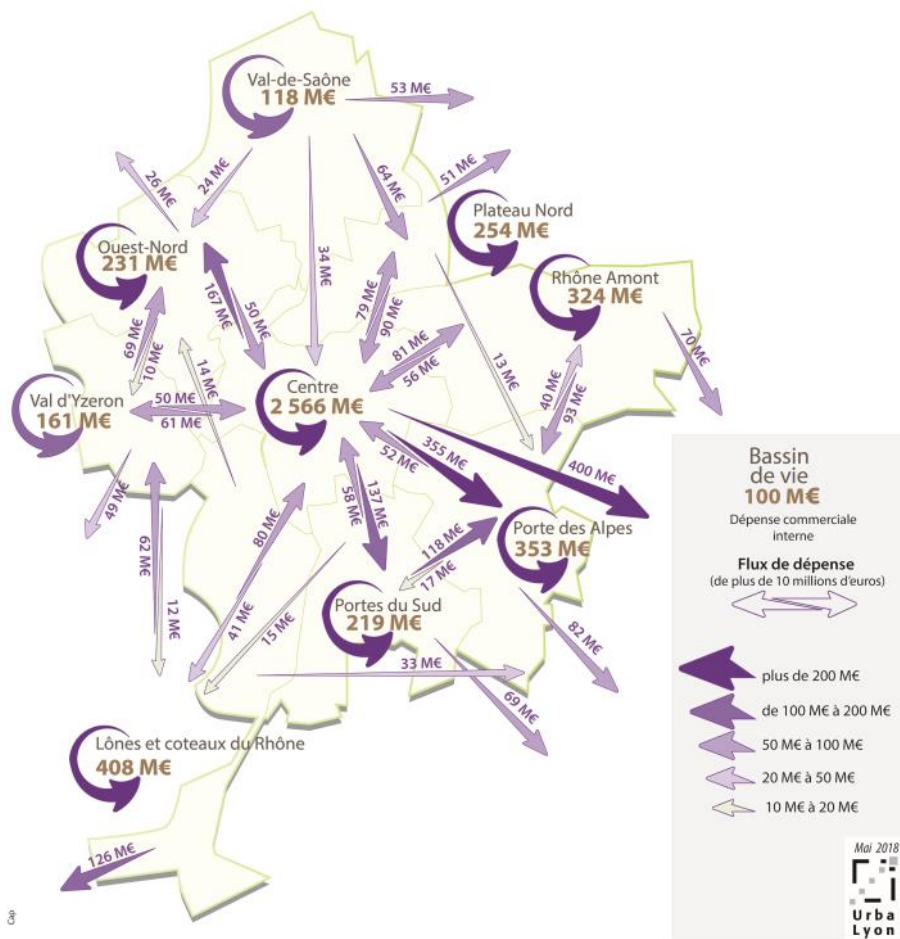
Source : CCI, 2017

Chiffre d'affaires selon la forme de vente en 2017



- Petit Commerce
- Commerce non sédentaire
- Supersmarché, hard discount
- Hypersmarché
- Grande surface spécialisée
- Autre grande surface
- Autre forme de vente

Destination des dépenses des résidents du secteur en 2017



Source : CCI, 2017

Chiffre d'affaires du commerce (hors restauration et services) en 2017

	2017	Evolution 2012-2017
Alimentaire	309 M€	+ 11 %
Non alimentaire*	98 M€	- 11 %
Total	407 M€	+ 5 %

Origine du chiffre d'affaires des commerces du secteur en 2017

	Clientèle résidente	Clientèle extérieure
2017	54%	46%
Rappel	53%	47%

Source : CCI de Lyon et Partenaires - 9^e et 10^e enquête consommateurs de la région lyonnaise et beaujolaise, 2012 et 2017

Offre commerciale

Une offre commerciale dominée par l'alimentaire

Le plancher commercial local est très fortement dominé par l'alimentaire. La présence de Carrefour Vénissieux (15 000 m²) explique en partie cette prédominance de l'alimentaire.

Avec 731 commerces, Vénissieux est la commune la mieux dotée en commerces.

Rapporté à la population de chaque commune, Corbas et Saint-Fons affichent les plus fortes densités en établissements commerciaux.

Nombre d'établissements du commerce en 2017

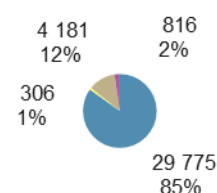
	Commerce	Services commerciaux	Automobile	Café Hôtel Restaurant	Total
Corbas	35	71	29	24	159
Feyzin	27	38	27	12	104
Saint-Fons	92	71	36	59	258
Solaize	8	13	5	11	37
Vénissieux	190	245	167	129	731
Portes du Sud	352	438	264	235	1289

Source : Insee, Sirene 2017

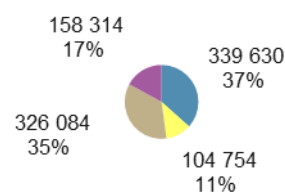
Répartition du plancher commercial par secteur d'activité en 2014

(en m² de surface de vente)
Seuls les commerces de plus de 300 m² sont recensés

Portes du Sud



Métropole de Lyon



- Alimentaire
- Eqp. personne
- Eqp. maison
- Culture, loisirs

Source : CCI-RCS, décembre 2014

Nombre hebdomadaire de marchés en 2016

Corbas	2
Feyzin	1
Saint-Fons	2
Solaize	1
Vénissieux	6

Source : ADPM, 2016

Définitions

Le plancher commercial est le total des surfaces de vente des commerces

Construction de locaux

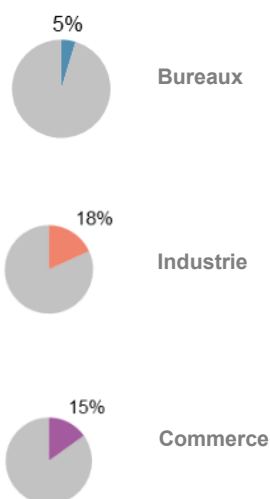
Les locaux industriels et de stockage représentent 58% de la construction neuve

58 % des constructions neuves sont dédiés aux activités industrielles et au stockage, contre une moyenne de 34 % dans la métropole.

À l'inverse, seulement un quart des surfaces construites ces dernières années sont des bureaux, une part deux fois moins importante que dans la métropole (53 %).

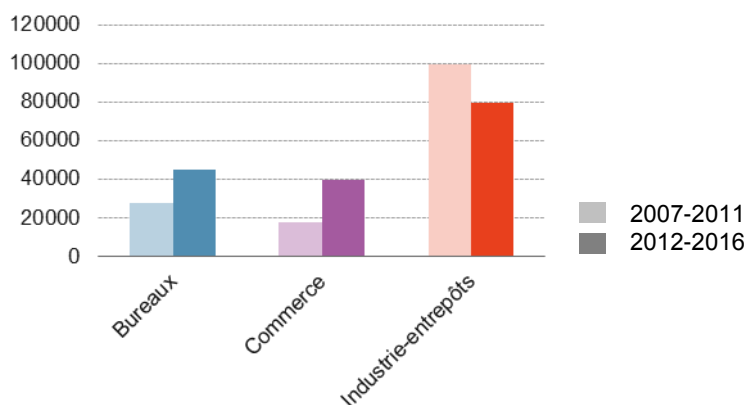
Corbas et Vénissieux, concentrent 70 % des constructions neuves entre 2007 et 2016.

Part de la conférence dans la métropole de Lyon entre 2007 et 2016



Source : SoES-DREAL, Sit@del2

Locaux mis en chantier entre 2007 et 2016 (en m²)

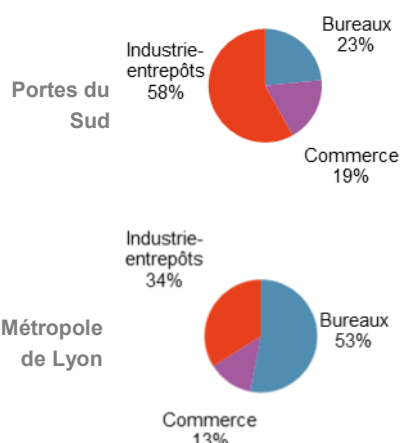


Source : SoES-DREAL, Sit@del2

Locaux mis en chantier entre 2007 et 2016 (en m²)

Commune	Bureaux	Industrie-entrepôts	Commerce
Corbas	16 432	86 577	9 071
Feyzin	6 831	19 924	2 444
Saint-Fons	13 461	26 131	14 600
Solaize	1 311	3 766	531
Vénissieux	34 125	42 332	30 433
Portes du Sud	72 160	178 730	57 079
Métropole de Lyon	1 534 019	980 536	376 875

Construction neuve de locaux 2007-2016



Source : SoES-DREAL, Sit@del2

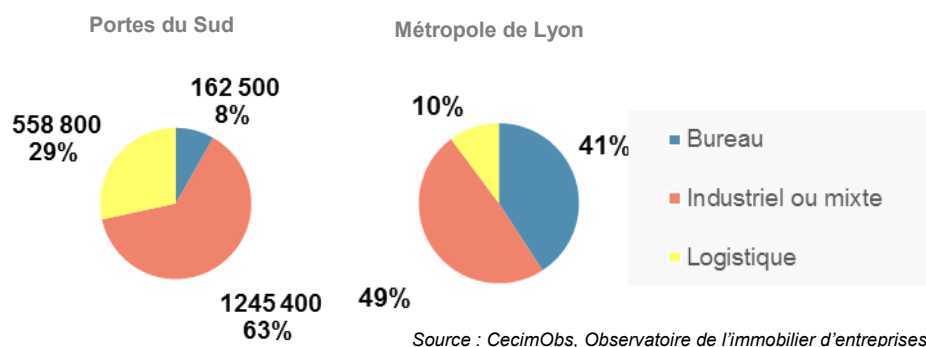
Immobilier d'entreprise

Les locaux industriels et de stockage : 92% du parc immobilier d'entreprises

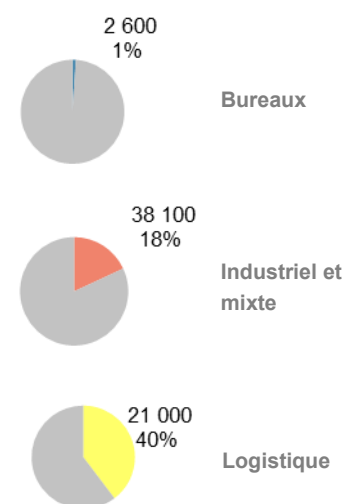
Le parc immobilier d'entreprises des Portes du Sud se compose essentiellement de locaux industriels et logistiques.

En terme de transactions, le territoire joue un rôle important dans l'offre métropolitaine pour les locaux industriels et mixtes (18 % des surfaces placées entre 2012 et 2017) ainsi que pour la logistique (40 % des surfaces placées).

Le parc immobilier d'entreprises au 1er janvier 2018 (en % et m² utiles)



Demande placée 2012-2017 annuelle moyenne en m² et part dans la métropole de Lyon



Demande placée 2015-2017

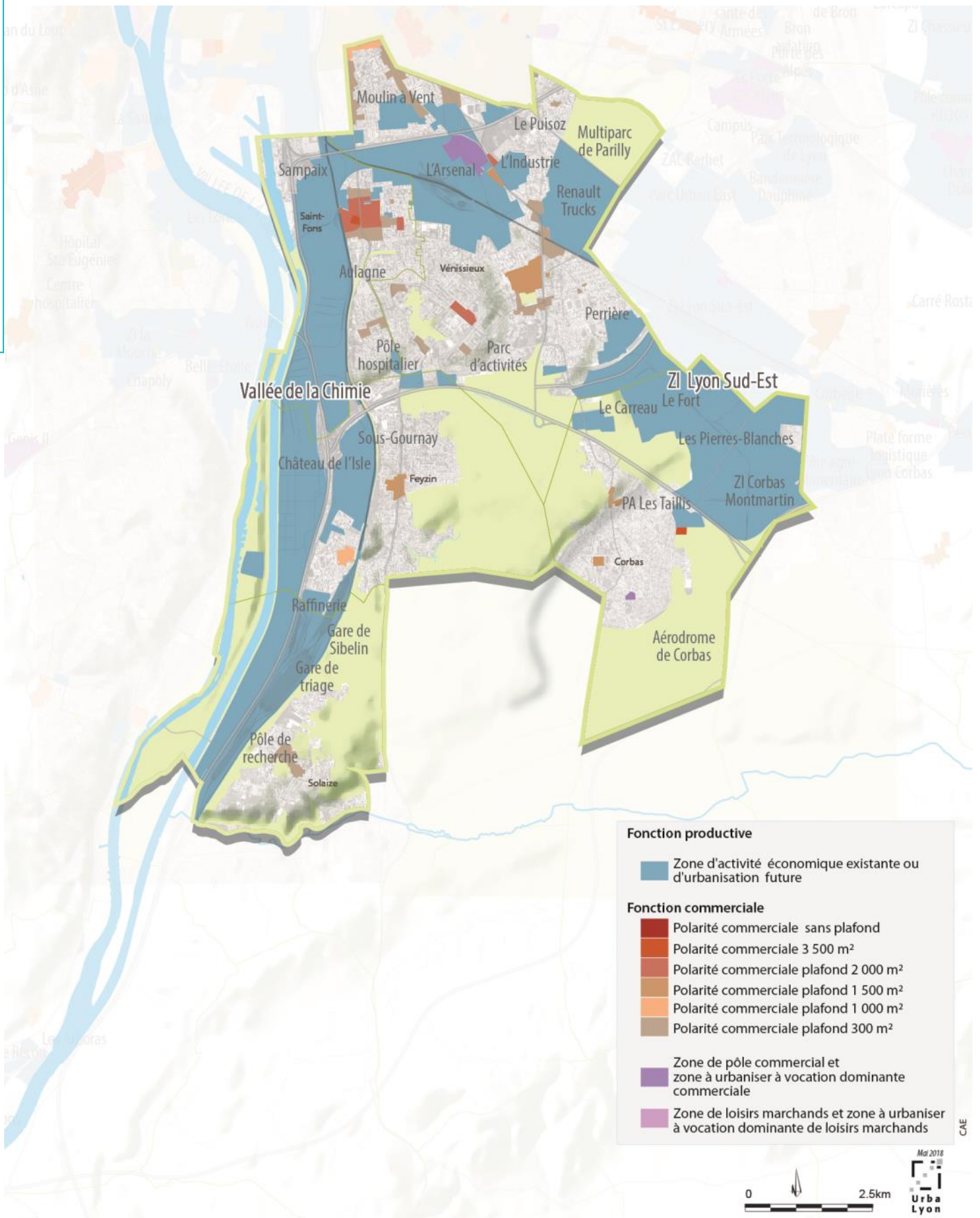
Bureau	Nombre de transactions	Prix/m ²	Surface moyenne
Location dans l'ancien	27	108 €	164
Location dans le neuf	1	165 €	838
Vente dans l'ancien	3	1 095 €	592

Local industriel ou mixte	Nombre de transactions	Prix/m ²	Surface moyenne
Location dans l'ancien	60	69 €	813
Location dans le neuf	17	94 €	620
Vente dans l'ancien	28	646 €	1 231
Vente dans le neuf	23	1 086 €	892

Local logistique	Nombre de transactions	Prix/m ²	Surface moyenne
Location dans l'ancien	7	50 €	5 376
Location dans le neuf			
Vente dans l'ancien			
Vente dans le neuf	1	1 486 €	2 375

Source : CecimObs, Observatoire de l'immobilier d'entreprises

Principaux sites d'activité



Source : PLU-H de la métropole de Lyon, septembre 2017

Marché du travail et insertion

35 720

actifs ayant un emploi

12 230

demandeurs d'emploi
(catégories ABC)

49 %

des offres d'emploi
sont des CDI
contre 55 % dans la métropole

11,6 %

de la population sont
bénéficiaires du RSA

11,6 %

de la population sont
bénéficiaires
de la prime d'activité



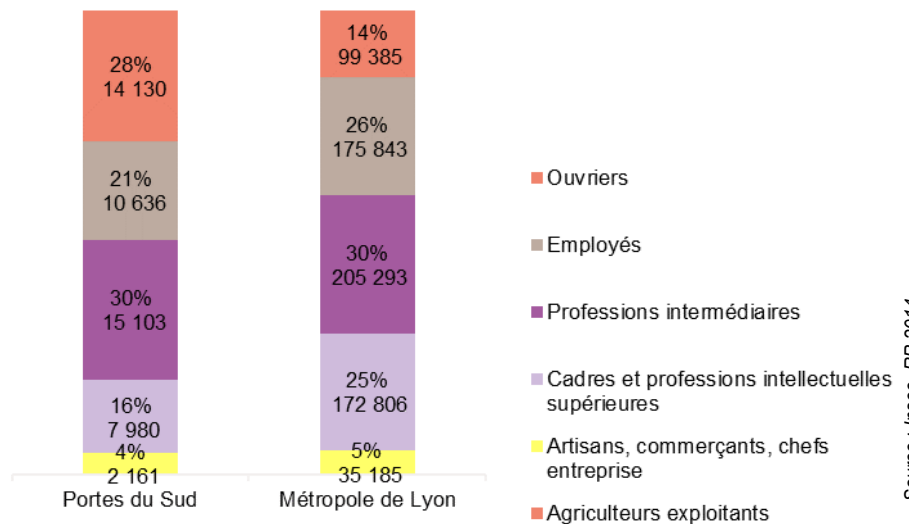
Population active et emploi

Une surreprésentation des ouvriers parmi la population active et les emplois

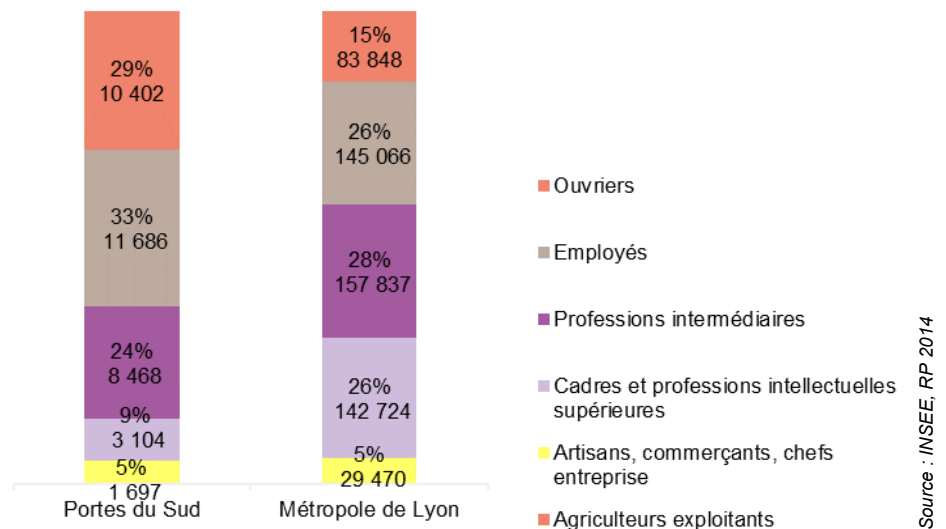
29% de la population active du territoire relève de la catégorie des ouvriers, c'est deux fois plus que la moyenne métropolitaine (15%). La catégorie des employés est également plus représentée que dans la métropole. À l'inverse, les cadres (9% de la population active) sont trois fois moins nombreux que dans la métropole (26%).

La répartition de l'emploi par CSP est proche de celle de la population active.

Répartition des emplois au lieu de travail selon la catégorie socio-professionnelle en 2014



Répartition des actifs de 15 à 64 ans par catégorie socio-professionnelle en 2014



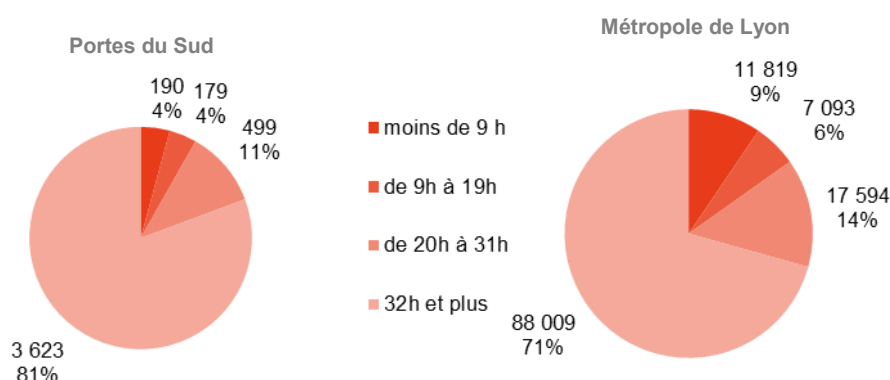
Offre d'emploi

Moins de temps partiel, mais plus de CDD

Dans la conférence de Portes du Sud, seulement 19% des offres d'emploi sont à temps partiel, une part moins élevée qu'à l'échelle de la métropole lyonnaise où 29% des offres sont des contrats sont à temps partiel.

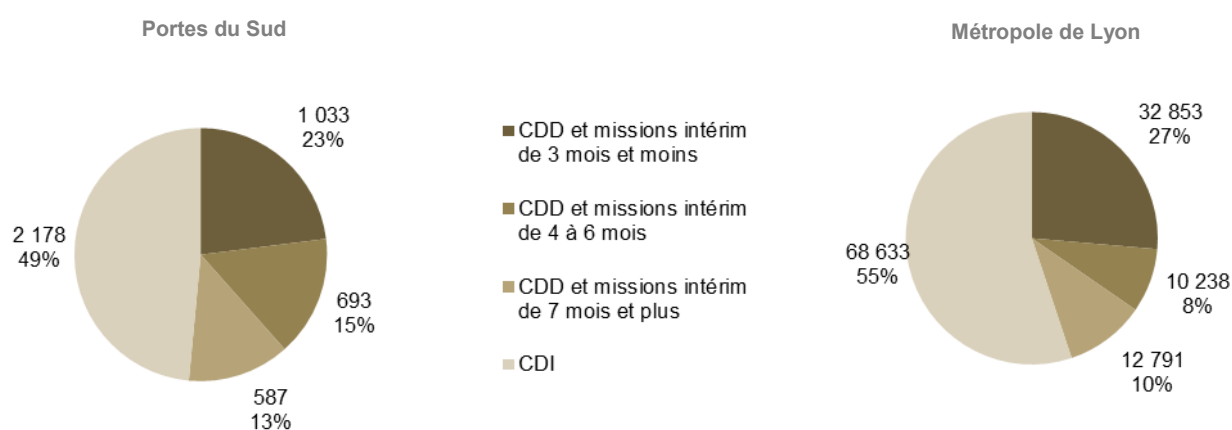
En revanche, les contrats à durée indéterminée sont majoritaires quel que soit le territoire, mais sont sous-représentés dans la conférence (49% des offres) par rapport à la métropole de Lyon (55% des offres).

Répartition des offres d'emploi selon la durée



Source : Pôle emploi

Répartition des offres d'emploi selon la nature du contrat de travail (juin 2016 à juin 2017)



Source : Pôle emploi

Demande d'emploi

Une hausse du chômage qui touche en priorité les seniors et les chômeurs de longue durée

Parmi les demandeurs d'emplois, la catégorie A, les hommes et ceux ayant des droits ouverts au RSA sont plus représentés que dans la métropole. Le chômage de longue durée (42% des chômeurs) est fortement développé.

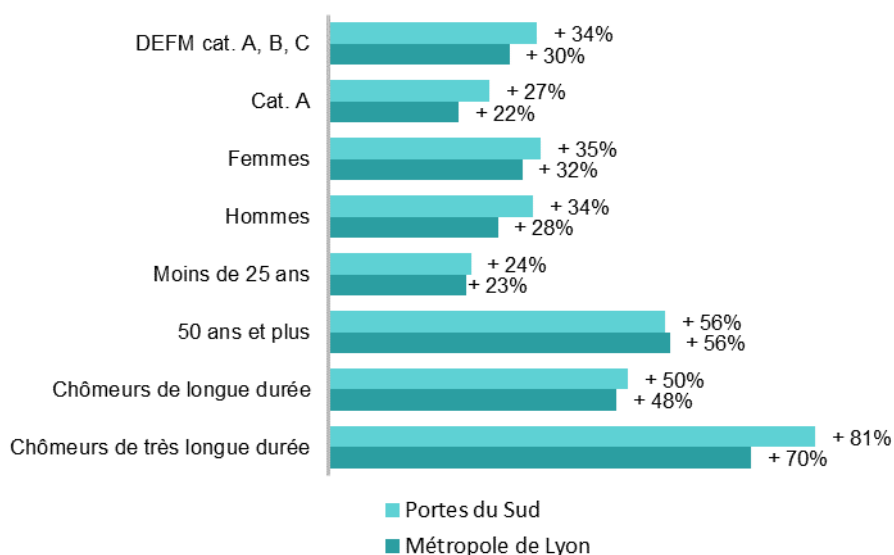
Entre 2012 et 2017, le nombre de chômeurs a progressé de 34% dans la conférence (+30% en métropole). La hausse a été particulièrement forte pour les chômeurs de longue et très longue durée et pour les seniors.

Caractéristiques des demandeurs d'emploi en juin 2017 et évolution par rapport à 2016

	Portes du Sud		Métropole de Lyon		Aire métropolitaine	
Nombre de DEFM catégories ABC	12 225	+ 2,9%	122 334	+ 3,1%	266 920	+ 3,3%
Dont DEFM cat. A	8 040	- 0,9%	76 869	- 0,1%	158 997	- 0,5%
Dont femmes	5 481	+ 5,0%	59 264	+ 4,4%	135 780	+ 4,7%
Dont moins de 25 ans	1 613	+ 6,5%	13 742	+ 0,5%	34 408	- 1,1%
Dont 50 ans et plus	2 402	+ 6,7%	25 296	+ 7,7%	60 951	+ 7,4%
Dont demandeurs d'emploi de longue durée (+ 1 an)	5 161	+ 0,0%	50 549	+ 1,3%	112 332	+ 1,2%
Dont demandeurs d'emploi très longue durée (+ 2 ans)	2 725	- 1,1%	26 986	+ 3,3%	60 109	+ 2,6%
Dont BRSA	2 550	+ 13,9%	19 704	+ 17,3%	37 551	+ 18,7%

Source : Pôle emploi au 30-06

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi entre 2012 et 2017 par profil



Source : Pôle emploi au 31-12

Définitions

Demandeur d'emploi en fin de mois (DEFM) : les demandeurs d'emploi en fin de mois (DEFM) sont les personnes inscrites à Pôle Emploi et ayant une demande en cours au dernier jour du mois. Pôle emploi définit cinq catégories de demandeurs d'emploi dont les :

- **catégories A :** demandeurs d'emploi sans emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi,

- **catégories B et C :** demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite courte (i.e. de 78 heures ou moins au cours du mois pour les cat. B) ou longue (plus de 78 heures au cours du mois pour les cat. C),

Demandeur d'emploi de longue durée : personne inscrite à Pôle emploi depuis un an et plus

Demandeur d'emploi de très longue durée : personne inscrite à Pôle emploi depuis deux ans et plus

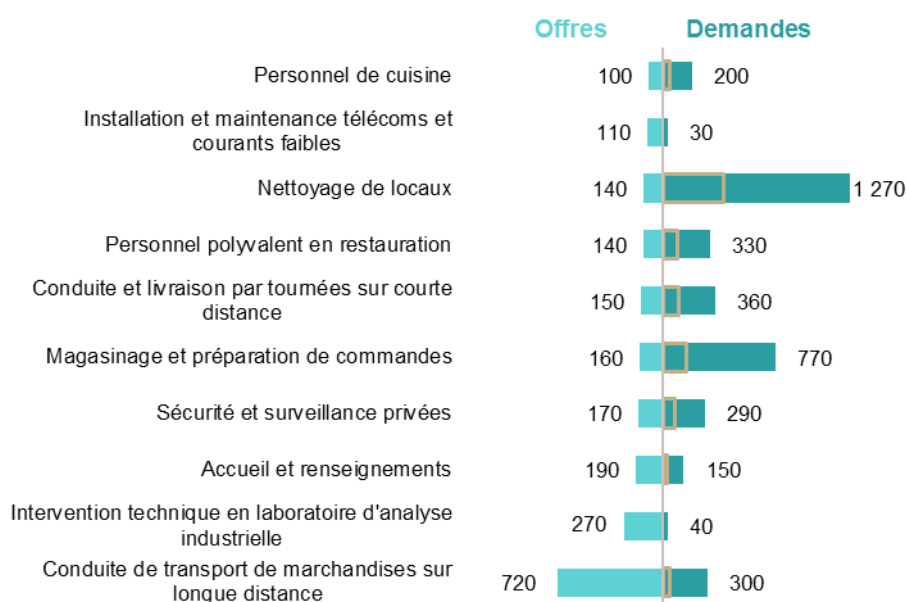
BRSA : demandeurs d'emploi en fin de mois ayant des droits ouverts au RSA

Adéquation offre et demande d'emploi

Trois offres d'emploi pour dix demandes enregistrées

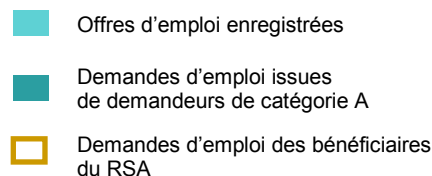
La conférence de Portes du Sud est le territoire où les offres d'emploi sont les moins nombreuses. On y recense 4 490 offres d'emplois pour 15 680 demandes, soit 3 offres pour 10 demandes. Toutefois, de réelles difficultés d'embauche apparaissent dans le domaine du transport de marchandises longue distance ou de l'intervention technique en industrie. À l'inverse, les métiers du nettoyage ou du magasinage sont très recherchés par les demandeurs d'emploi.

Les dix premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi



Attention : l'observation des déséquilibres entre offres et demandes d'emploi sur un bassin de vie n'est qu'indicative car les demandeurs d'emploi cherchent également un emploi au-delà des frontières de leur territoire de vie de même que les employeurs cherchent à recruter quel que soit le lieu de résidence des candidats. De plus, il est important de rappeler que Pôle emploi ne capte pas l'intégralité des offres d'emploi.

Enfin les offres recensées transmises par un établissement du territoire peuvent correspondre à un lieu de travail situé en dehors. C'est notamment le cas dans les métiers d'assistance auprès d'enfants, d'adultes, des services domestiques, etc.)



Source : Pôle emploi - juin 2016 à juin 2017

Les 5 premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi

(1 470 offres soit 33% du total des offres)

- 1 - conduite de transport de marchandises
- 2 - intervention technique en laboratoire
- 3 - accueil et renseignements
- 4 - sécurité et surveillance privées
- 5 - magasinage et préparation de com-

Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi

(3 300 demandes soit 21% du total des demandes)

- 1 - nettoyage de locaux
- 2 - magasinage et préparation de com-
- 3 - assistance auprès d'enfants
- 4 - vente en habillement et accessoires de la personne
- 5 - manutention manuelle de charges

Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi des bénéficiaires du RSA

(880 demandes soit 26% du total des demandes des BRSA)

- 1 - nettoyage de locaux
- 2 - magasinage et préparation de com-
- 3 - peinture en bâtiment
- 4 - conduite et livraison par tournées sur
- 5 - services domestiques

Source : Pôle emploi (juin 2016 à juin 2017)

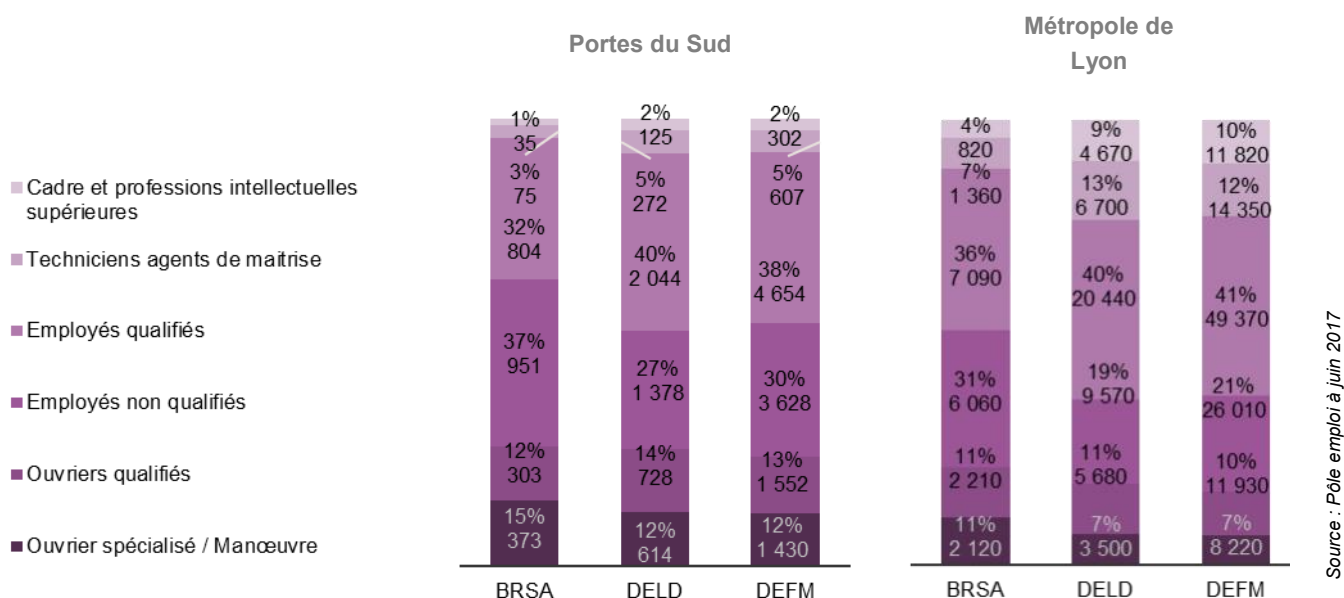
■ Demandeurs d'emploi éloignés du marché du travail

Des niveaux de qualification et de formation faibles

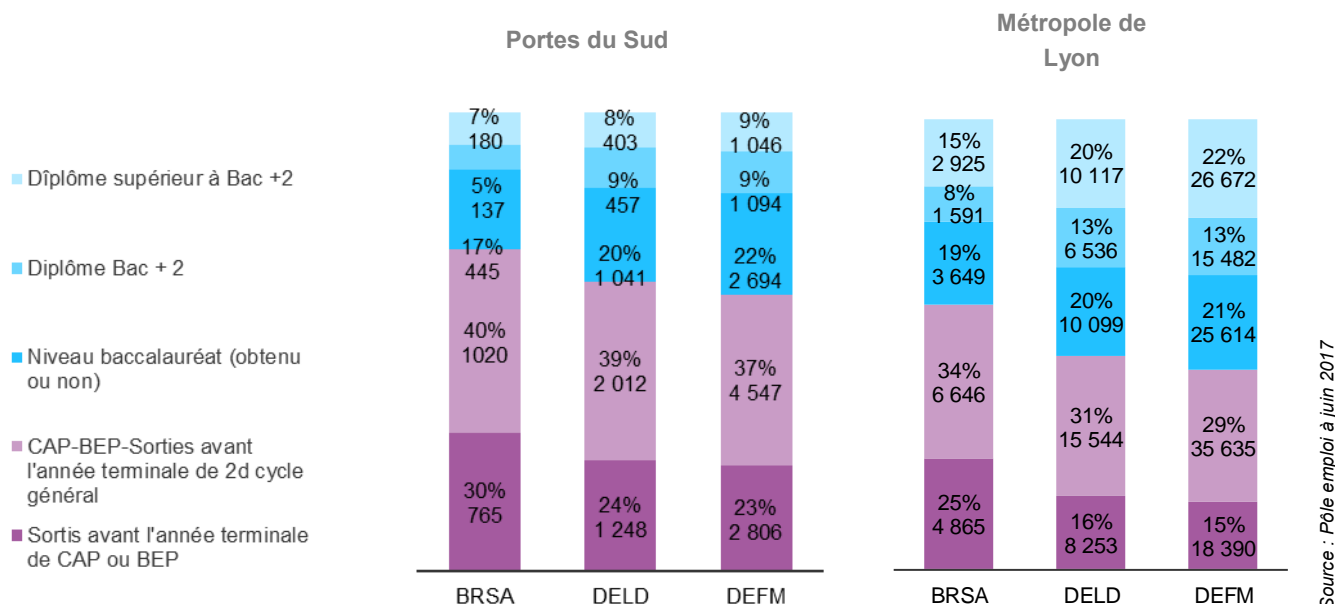
Les BRSA sont la catégorie qui a le niveau de qualification et de formation le plus faible. Dans la conférence, 15% des chômeurs de cette catégorie sont ouvriers non qualifiés et 30% ont un niveau de formation inférieur au CAP-BEP (respectivement 11% et 25% en métropole).

Quel que soit la catégorie de demandeur d'emplois, les ouvriers et les employés sont fortement représentés au détriment des cadres

Niveau de qualification des demandeurs d'emploi



Niveau de formation des demandeurs d'emploi



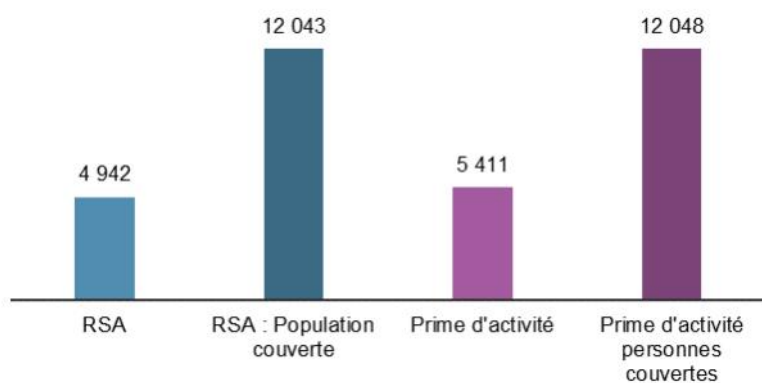
Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité

Une population légèrement moins touchée par la précarité monétaire

Le dispositif RSA et celui de la prime d'activité couvrent chacun 12% de la population de Portes du Sud, c'est environ deux fois plus que dans la métropole lyonnaise (respectivement 6% et 8%). Les familles monoparentales sont fortement représentées parmi les bénéficiaires.

Avec +39% entre 2011 et 2016, le nombre de bénéficiaires du RSA de la conférence a progressé beaucoup plus vite qu'à l'échelle de la métropole (+29%).

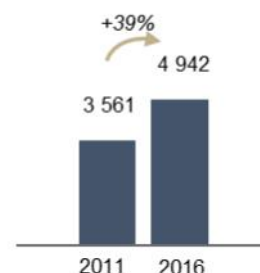
Revenu de solidarité et prime d'activité : nombre de foyers bénéficiaires et personnes couvertes en 2016*



Source : Caf du Rhône au 31 décembre 2016

Foyers bénéficiaires du RSA : évolution sur 5 ans

+ 29% dans la Métropole de Lyon

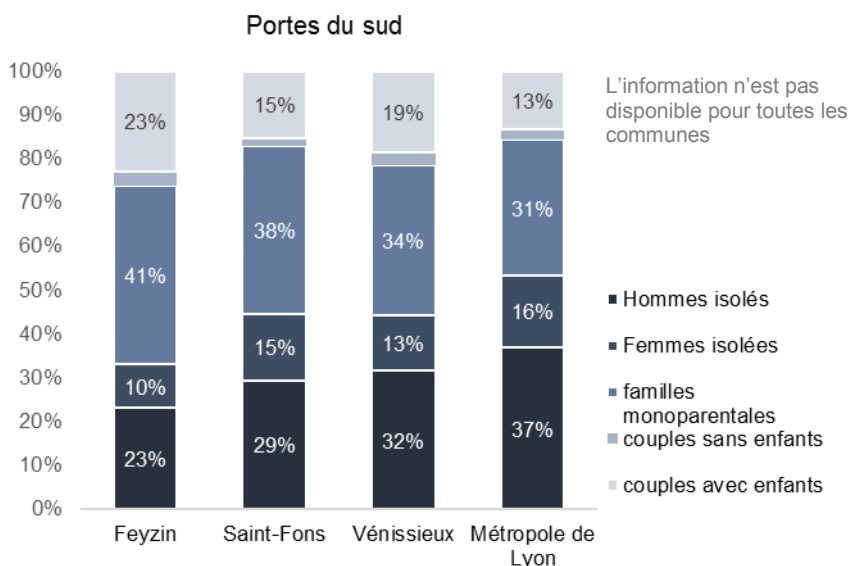


Source : Caf du Rhône au 31 décembre 2016

*Clé de lecture

Précisions pour l'interprétation du graphe : en fonction de leur niveau de ressources déclaré les foyers demandeurs se voient attribuer le RSA seulement, le RSA et la prime d'activité ou la prime d'activité seule. Ainsi, fin 2016, parmi les bénéficiaires du RSA, en moyenne 18% percevaient également la prime d'activité dans la Métropole de Lyon. Concernant les bénéficiaires de la prime d'activité, 12% d'entre eux percevaient le RSA.

Typologie des ménages bénéficiaires du RSA en 2016



Source : Caf du Rhône au 31 décembre 2016

Définitions

RSA, selon l'Insee, le Revenu de Solidarité Active (RSA) est une allocation qui complète les ressources initiales du foyer pour qu'elles atteignent le niveau d'un revenu garanti. Entré en vigueur le 1er juin 2009, il se substitue au revenu minimum d'insertion (RMI) et à l'allocation parent isolé (API). Le revenu garanti est calculé comme la somme d'un montant forfaitaire, dont le montant varie en fonction de la composition du foyer et du nombre d'enfant(s) à charge, d'une fraction des revenus professionnels des membres du foyer, fixée par décret à 62%.

La prime d'activité remplace le RSA activité et la prime pour l'emploi. Les travailleurs de 18 ans ou plus, les étudiants salariés et apprentis, et les non-salariés peuvent en bénéficier sous certaines conditions de revenu, de résidence ou familiales.

Les travaux de l'Observatoire partenarial lyonnais en économie sont l'expression d'un partenariat entre la Métropole de Lyon, la Ville de Lyon, la CCI de Lyon Métropole, le Medef Lyon-Rhône, l'Université de Lyon, la Chambre de métiers et de l'artisanat du Rhône, la CGPME, Pôle Emploi, l'Aderly, le Cecim, l'Office de tourisme et des congrès du Grand Lyon, Vienne Condrieu Agglomération, le Pôle métropolitain et l'Agence d'urbanisme de l'aire métropolitaine lyonnaise, en association avec le Sgar, l'Insee, la Banque de France, l'Urssaf, la Caisse des Dépôts et Consignations et la Direccte du Rhône.

Retrouvez les publications de l'Opale sur
www.opale-lyon.com

Agence d'**Urbanisme**
aire métropolitaine **Lyonnaise**



Métropole de Lyon, Etat, Département du Rhône, Sepal, Sytral, Epora, Pôle métropolitain, Communautés d'agglomération de la Porte de l'Isère, du Bassin d'Annonay, de Vienne-Condrieu, Communautés de communes de l'Est Lyonnais, de la Vallée du Garon, des Vallons du Lyonnais, du Pays de l'Arbresle, du Pays de l'Ozon, du Pays Mornantais, Communes de Bourgoin-Jallieu, Lyon, Romans-sur-Isère, Tarare, Vaulx-en-Velin, Vénissieux, Villeurbanne, Syndicats mixtes des Scot de l'Ouest Lyonnais, de la Boucle du Rhône en Dauphiné, de la Dombes, des Monts du Lyonnais, des Rives du Rhône, du Beaujolais, du Nord-Isère, du Val de Saône-Dombes, Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, Agence régionale de santé, CCI Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne, Chambre de métiers et de l'artisanat du Rhône, Caisse des dépôts et consignations, Grand Lyon Habitat, Lyon Métropole Habitat, Opac du Rhône, Syndicat mixte de transports pour l'aire métropolitaine lyonnaise, Syndicat mixte pour l'aménagement et la gestion du Grand Parc Miribel Jonage

Tour Part-Dieu, 23^e étage
129 rue Servient - 69326 Lyon - Cedex 03
Tél. 04 81 92 33 00 - Fax 04 81 92 33 10
www.urbalyon.org

Directeur de la publication : **Damien Caudron**
Réfèrent : **Sonia Martineau** 04 81 92 33 49 s.martineau@urbalyon.org
Rédacteur : Salah Jallali
Infographie : Agence d'urbanisme